

Informativo Ano I - nº 4 • outubro / novembro / dezembro 2019.

 www.creci-rs.gov.br  /creci.rs



Mala Direta Postal
Básica
9912315287/2013-DR/RS
CRECI/RS
///CORREIOS///



SISTEMA COFECI-CRECI
CRECI-RS
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
3ª REGIÃO - RS



Mais de 2400 novos corretores no RS em 2019

Em 2019 foram realizadas 65 solenidades de entrega de carteiras profissionais em 25 municípios gaúchos. Estes números representam um trabalho com pensamento estratégico, planejamento e aplicação de novas práticas e rotinas na secretaria administrativa e Comissão de Análise de Processos de Inscrição (COAPIN). O resultado é uma redução significativa no prazo entre a abertura do processo e a entrega da carteira profissional. Além das credenciais de pessoas físicas também houve um incremento no procedimento das entregas de certificados de pessoas jurídicas para imobiliárias que ingressaram no mercado.

Delegacias	Datas	PF	PJ	Jubilados	Estágios	Total
Arroio do Sal	06/04	1	0	0	8	9
Bento Gonçalves	02/03, 22/06 e 18/10	45	11	0	37	93
Canela	08/03, 05/07, 23/09 e 12/12	131	12	1	60	204
Capão da Canoa	04/01, 25/01, 08/02, 03/05, 02/09 18/11 e 16/12	107	16	2	111	236
Caxias do Sul	16/03, 08/06, 26/08, 14/10 e 27/12	108	8	3	122	241
Erechim	22/01 e 18/05	28	2	0	29	59
Gramado	12/04	10	2	0	81	93
Gravataí	09/01 e 18/09	25	5	0	69	99
Lajeado	22/04, 09/09 e 11/11	56	8	1	40	105
Passo Fundo	23/01, 15/02, 10/05, 18/06 e 11/11	81	14	1	88	184
Pelotas	16/01, 26/04, 29/07, 04/10 e 21/11	99	15	4	83	201
Rio Grande	26/04, 29/07 e 04/10	20	1	1	59	81
Santa Cruz do Sul	01/04, 22/07 e 02/12	42	5	0	70	117
Santa Maria	17/01, 20/05 e 13/09	127	9	3	66	205
Torres	16/02, 06/04, 30/09 e 23/12	43	7	1	29	80
Tramandaí	09/02, 22/03, 15/07, 07/10 e 09/12	78	12	0	76	166
Porto Alegre	09/01, 19/02, 15/03, 10/05, 11/06, 16/07, 30/08, 22/10 e 10/12	537	82	26	427	1.072
Demais Delegacias	-	957	142	22	636	1.757
TOTAL	65	2.495	351	65	2.091	5.002



A continuidade
dos sonhos de
alguém depende de
uma atitude sua.



**CORRETORES
DOADORES**

Uma grande atitude
para salvar vidas.

Seja doador de sangue e órgãos

Acesse: www.creci-rs.gov.br/doadores/
Seja um Corretor(a) Doador(a)



Qualificação Profissional / Parceria com a Google

Os cursos gratuitos no formato EAD oferecidos aos corretores de imóveis do RS fazem parte de uma parceria do CRECI-RS com a gigante da informática Google. Para ter acesso aos cursos os corretores de imóveis devem criar o e-mail gratuito, @creci.org.br. Para criar o e-mail basta entrar no site: WWW.creci-rs.gov.br clicar no banner Google e informar os dados solicitados. Com este e-mail os corretores de imóveis têm acesso à ferramenta Classroom que oferece oportunidades gratuitas de qualificação profissional.



Veja o relatório dos cursos EAD de 2019

Como Usar a HP12C	9 edições	663 inscritos
Fotografia Imobiliária	10 edições	1185 inscritos
Perito Judicial	14 edições	1331 inscritos
Prevenção à Lavagem de Dinheiro	12 edições	339 inscritos

CRECI-RS recebe eventos nacionais do mercado imobiliário

O Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Rio Grande do Sul (CRECI-RS) recebeu nos dias 03 e 04 de dezembro, dois grandes eventos do mercado imobiliário. O “MB Summit” e o “Faz Parceria Boa” ocorreram em dois dias na sede do conselho em Porto Alegre com mais de 15 palestras ministradas por renomados nomes do mercado imobiliário e do empreendedorismo.



O “MB Summit Brazil” é idealizado por corretores e tem percorrido o Brasil com palestras que visam a qualificação do mercado imobiliário com temas como inovação e tecnologia. O movimento “Faz Boa Parceria” é uma iniciativa da Beemob que tem o objetivo de fomentar parcerias imobiliárias e já realizou eventos em São Paulo, Curitiba e Santa Catarina e agora no Rio Grande do Sul.

3º Fórum Imobiliário de Bento Gonçalves

Cerca de 800 profissionais participaram da 3ª edição do Fórum Imobiliário de Bento Gonçalves realizado em outubro. O evento, que é referência do segmento na serra gaúcha e no RS apresentou novas tendências de mercado, tecnologia de ponta, técnicas de venda e possibilidades do mercado internacional de imóveis. O CRECI-RS apoia o evento desde a primeira edição.



O presidente do Conselho de Corretores de Imóveis do Rio Grande do Sul (CRECI-RS), Márcio Bins Ely, realizou a abertura do 3º Fórum.

Na oportunidade, foi apresentado o relatório da gestão dos meses de janeiro a setembro de 2019. O presidente também falou sobre as vantagens que o conselho oferece aos profissionais credenciados, bem como o Clube de Benefícios, Site Gratuito, E-mail Google, cursos EAD, palestras presenciais, entre outras.

Última Plenária de 2019

Na última sessão plenária do ano foram apresentados os relatórios de 2019 dos departamentos aos conselheiros e o planejamento da gestão para 2020. Destaque para a presença do ícone da música tradicionalista Renato Borguethi que tocou o Hino Rio-Grandense a convite da patronagem do DTG Corretores da Tradição.



Fiscalização Federal atua no Rio Grande do Sul

O Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Rio Grande do Sul (CRECI-RS), recebeu entre os dias 18 e 22 de novembro o Grupo Especial de Agentes Fiscais (GEAF) do COFECI. A ação teve o objetivo de fortalecer a equipe de agentes de fiscais do estado no combate ao exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis e zelar pela conduta ética no mercado imobiliário.

Os nove membros do GEAF junto com a equipe de fiscalização do CRECI-RS, realizaram ações nas cidades de Alvorada, Viamão, Canoas, Gravataí, São Leopoldo, Novo Hamburgo, Lajeado, Caxias do Sul, Gramado, Rio Grande e Pelotas. Os fiscais realizaram 187 autuações de Exercício Ilegal, 331 autuações de outras tipificações, 283 autos de constatação e 19 notificações.



“A atuação do GEAF estimula o aprimoramento constante no trabalho da fiscalização, além de colaborar com a fiscalização nos regionais, permite uma troca de experiências entre os agentes e a padronização das ações em todo o país”.

Claudemir Neves - Diretor Nacional de Fiscalização do COFECI



Denuncie com agilidade no portal do Conselho
Acesse: www.creci-rs.gov.br/denuncia





Corretor, *valorizar* você
é o nosso *compromisso*.

+ Descontos

Acesse o mapa e encontre estabelecimentos parceiros próximos de sua localização:
www.bit.do/mapaclubedebeneficios



OUVIDORIA

ouvidoria@creci-rs.gov.br

51 3013.5641



**DISQUE
DENÚNCIA**

fiscalizacao@creci-rs.gov.br

51 3352.9975

ENDEREÇO DE DEVOLUÇÃO:
AC/PORTO ALEGRE- Rua Siqueira Campos, 1100
Cep: 90001-970 | Porto Alegre - RS

PARA USO DOS CORREIOS

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> MUDOU-SE | <input type="checkbox"/> FALECIDO |
| <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO | <input type="checkbox"/> AUSENTE |
| <input type="checkbox"/> RECUSADO | <input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO |
| <input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE | |
| <input type="checkbox"/> NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO | |
| <input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO ESCRITA PELO PORTEIRO OU SÍNDICO | |
| <input type="checkbox"/> | |

REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM

EM

RESPONSÁVEL

**imóvel
só com
corretor**



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL



SISTEMA
COFECI-CRECI
CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

SEDE ARMANDO SIMÕES PIRES

Rua Guilherme Alves, 1010 - Partenon

Porto Alegre/RS | Brasil | CEP 90680-000

Atendimento: Segunda à Sexta, das 9h às 17h30

Fone: 51 3225.5712 | 3322.1027 | 3384.6606 | 3322.1033 | 3220.1588 | 3103.9300