

Informativo Ano I - nº 1 • janeiro / fevereiro / março 2019

 www.creci-rs.gov.br  /creci.rs

Operação Veraneio 2019



Mala Direta Postal
Básica
9912315287/2013-DR/RS
CRECI/RS
///CORREIOS///



SISTEMA COFECI-CRECI

CRECI-RS

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 3ª REGIÃO
GESTÃO AVANÇA CRECI 2019-2021

**imóvel
só com
corretor**

Combate ao exercício ilegal



A intensiva da fiscalização em regiões de grande intensidade de aluguel por temporada, Operação Veraneio, realizou quase 6 mil abordagens entre os dias 26 de dezembro e 01 de março.

Com o objetivo de combater o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis e proteger a sociedade zelando pela ética no mercado imobiliário, 15 agentes fiscais atuaram no Litoral Sul, Costa Doce, Litoral Norte e Região das Hortênsias. Destaque para o procedimento de autuar os atravessadores ilegais em flagrante gerando boletim de ocorrência com base no Artigo 47 da Lei de Contravenções Penais, que prevê, em caso de condenação, reclusão e multa.

A tradicional parceria com a Brigada Militar é um reforço importantíssimo, principalmente no combate ao exercício ilegal da profissão proporcionando mais segurança e efetividade nas diligências.



Confira abaixo os números da Operação Veraneio:

ATOS DE FISCALIZAÇÃO - OPERAÇÃO VERANEIO 2019

Período: 26/12/2018 a 01/03/2019

Visitas	5.948
Autos de Constatação/Registros de Visita	5.181
Notificações	482
Autuações Exercício Ilegal	565
Termo Circunstanciado ou Boletim de Ocorrência	62
Autuações - Outras Tipificações	1.629
Agentes Fiscais (Quantidade)	15

Localidades atendidas: Litoral Sul, Costa Doce, Litoral Norte e Região das Hortênsias

Homenagens e posse da gestão 2019-2021



Cerimônia de Posse, 08 de janeiro de 2019

Os conselheiros (as) que estão a frente da gestão do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – 3ª Região (CRECI-RS) no triênio (2019-2021) foram empossados no dia 08 de janeiro, em Porto Alegre. A cerimônia de posse foi realizada na sessão plenária especial, na sede do conselho. A solenidade também contou com o descerramento da placa que identifica o auditório do conselho com o nome do ilustre corretor de imóveis, Iris da Cunha Godoy, com a presença de seus filhos, netos e viúva.

Iris da Cunha Godoy foi, por dois mandatos, presidente do CRECI-RS. O profissional também integrou a gestão do Conselho Federal de Corretores de Imóveis (COFECI) por vários mandatos como conselheiro federal e coordenador da fiscalização do COFECI. A justa homenagem também faz referência ao intenso trabalho de Godoy, junto aos demais profissionais líderes da categoria à época, que conquistaram a regulamentação da profissão por meio da Lei 6530/78.

Márcio Bins Ely, presidente do CRECI-RS, agradeceu os conselheiros (as) que compõem a gestão e os representantes sub-regionais do conselho, ressaltando que este é um trabalho voluntário em prol da categoria e em defesa da sociedade. O presidente também destacou as realizações da gestão 2016-2018, com ênfase na reestruturação administrativa para proporcionar mais celeridade no atendimento das demandas da categoria, transparência no uso dos

recursos, aprimoramento do serviço prestado aos corretores de imóveis, o fortalecimento do combate ao exercício ilegal da profissão por meio do investimento em tecnologia e infraestrutura aos agentes fiscais.

Na ocasião, os conselheiros (as) receberam seus diplomas e dialogaram a respeito das diretrizes da nova gestão.



Homenagem póstuma ao Ex-presidente do CRECI-RS, Iris da Cunha Godoy

Homenagem aos representantes sub-regionais

A cerimônia também marcou a homenagem aos profissionais que representaram a gestão do CRECI-RS no interior do estado, durante a gestão 2016-2018. No Rio Grande do Sul há 47 sub-regiões do conselho.

Para agradecer e homenagear o empenho e trabalho realizado, foram entregues placas em aço com o agradecimento pelos serviços prestados ao mercado imobiliário, à categoria e gestão do conselho.

Confira os conselheiros do CRECI-RS:

CONSELHEIROS EFETIVOS

Márcio Bins Ely - Presidente *	Getúlio Viana Oliveira
Ederon Amaro Soares da Silva - Vice-Pres. *	Ivo Debon **
Naor Eduardo da Silva Lagoas - 2º Vice-Pres.	João A. Quaresemin de Oliveira **
Adir Antônio Zoehler - Dir. Tesoureiro	Júlio César Soares da Silva
Iara Migon - 2ª Dir. Tesoureira	Luiz Carlos Mattos **
Antônio Nascimento Fernandes - Dir. Secretário	Luiz Roberto Voelcker
Luiz César da Silva - 2º Dir. Secretário	Maria E. Martins Costa Motta **
Luigi Antônio Gerace *	Ricardo José Genro Jornada
Sandra Mara Camargo *	Roberto A. de Oliveira Nishi **
Arion Peixoto de Oliveira	Sebastião Maria Euzébio
Atilar Gilberto Gerstner Filho	Sérgio Sinval Pires
Cristina Maria Lucia D'Arrigo	Viky Hermann **
Fernando Almeida Rodrigues	Vinicius Lima Saturnino
Flávio Edemar Bender	

CONSELHEIROS SUPLENTE

Amilton Cesar de O. Machado	Romeu Luiz Binsfeld
Carlos Roberto Bernardes	Pâmela Silva Padilha
Milton Soares Soska	Luciane Soares Koch
Elisabeth Cardoso Gonzales	Anildo Lamaison
Dario Carlos Appratto Rigol	Rosemeri Gerhardt
Luiz Carlos Santos da Matta	Franciele Monociglo Carrazzoni
Roque Antônio Inhaquites	Tania Jussara Penz
Salvador Ferreira Severo	Guilherme Zilles Kessler
João Batista Nielsen	Pedro de Oliveira Rosa
Leandro Rodrigues da Silva	Jacob Alvez da Silva
Dirceu Antônio Boehm Loeff	Luiz Dalton da Silva
Ademir Bisotto	Janete Ferreira Nomberg
Patricia Martins Gonzales	Ana Paula Santos Pagano

* Conselheiro(a) Federal

** Conselheiro(a) Fiscal

Gestão Avança CRECI • 2019-2021
Eleita com 69,3% dos votos válidos

Balneário Pinhal - Fevereiro/2019



Conselho participa da 35ª Cavalgada do Mar

A 35ª edição da Cavalgada do Mar contou com a presença do Departamento de Tradições Gaúchas – Corretores da Tradição. O presidente do CRECI-RS, Márcio Bins Ely, o segundo vice-presidente, Naor Lagoas, e o patrão do DTG, Luis Carlos da Matta, lideraram a comitiva de profissionais do mercado imobiliário presentes no evento que é uma das celebrações mais tradicionais do Rio Grande do Sul.

A atividade está no Livro dos Recordes (Guinness Book) como o maior evento festivo do homem a cavalo do mundo. Em 2019, a cavalgada foi realizada do dia 23 de fevereiro até o dia 2 de março. O percurso teve início no balneário de Dunas Altas, localizado em Palmares do Sul, com destino a Torres. Ao todo foram percorridos 150 quilômetros no Litoral Norte do Rio Grande do Sul.

Os seis cavaleiros do CRECI-RS manifestaram a satisfação de participar desse momento simbólico que enaltece a história dos gaúchos. **“Os hábitos típicos da cultura tradicionalista aproximam e fortalecem a relação entre as pessoas. Com esta visão criamos o DTG para fomentar o convívio fraterno e familiar entre os profissionais da categoria e sociedade em geral, fomentando desta forma os negócios no mercado imobiliário”** salienta o presidente do conselho, Márcio Bins Ely.



“Com satisfação e orgulho comunico que participamos da 35ª Cavalgada do Mar. Já fui assíduo participante (mais de 16 edições), desde a sua fundação pelo seu criador, hoje cavaleiro Da Paz, João José de Oliveira Machado, o Machadinho. Também na continuação, por Vilmar Romera. O evento é uma das maiores manifestações gauchescas que se tem oportunidade de fazer a cavalo, esse nobre animal. Aproveito a oportunidade para dirigir-me aos corretores no sentido de se associarem ao Departamento de Tradições Gauchescas (DTG) do CRECI-RS, recentemente instalado, a fim de poderem participar conosco vivenciando as tradições do Rio Grande do Sul.”

Rodi Pedro Borghetti

Patrão do DTG Corretores da Tradição - CRECI-RS

**Mantenha conosco a chama das tradições gaúchas acesa.
Participe e fortaleça esse projeto!**

Saiba mais: www.creci-rs.gov.br/dtg



Corretor, **valorizar** você
é o nosso **compromisso**.

+ Descontos

Saiba mais: www.creci-rs.gov.br/dtg

FISCALIZA WEB



Denuncie com agilidade no portal do Conselho

Acesse: www.creci-rs.gov.br/denuncia



OUVIDORIA

ouvidoria@creci-rs.gov.br

51 3013.5641



**DISQUE
DENÚNCIA**

fiscalizacao@creci-rs.gov.br

51 3352.9975

ENDEREÇO DE DEVOLUÇÃO:

AC/PORTO ALEGRE- Rua Siqueira Campos, 1100

Cep: 90001-970 | Porto Alegre - RS

PARA USO DOS CORREIOS

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> MUDOU-SE | <input type="checkbox"/> FALECIDO |
| <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO | <input type="checkbox"/> AUSENTE |
| <input type="checkbox"/> RECUSADO | <input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO |
| <input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE | |
| <input type="checkbox"/> NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO | |
| <input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO ESCRITA PELO PORTEIRO OU SÍNDICO | |
| <input type="checkbox"/> | |

REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM ____/____/____

EM ____/____/____

RESPONSÁVEL



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

**imóvel
só com
corretor**



CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

SEDE CRECI-RS

Rua Guilherme Alves, 1010 - Partenon

Porto Alegre/RS | Brasil | CEP 90680-000

Atendimento: Segunda à Sexta, das 9h às 17h30

Fone: 51 3225.5712 | 3322.1027 | 3384.6606 | 3322.1033 | 3220.1588 | 3103.9300