



Informativo Ano I - nº 1 • janeiro / fevereiro / março 2019

Operação Veraneio 2019



SISTEMA COFEĆI-CREĆI
CREĆI-RS

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 3ª REGIÃO
GESTÃO AVANÇA CREĆI 2019-2021

 www.creci-rs.gov.br  [/creci.rs](#)



Mala Direta Postal
Básica
9912315287/2013-DR/RS
CREĆI/RSCORREIOS

**imóvel
só com
corretor**

Combate ao exercício ilegal



A intensiva da fiscalização em regiões de grande intensidade de aluguel por temporada, Operação Veraneio, realizou quase 6 mil abordagens entre os dias 26 de dezembro e 01 de março.

Com o objetivo de combater o exercício ilegal da profissão de corretor de imóveis e proteger a sociedade zelando pela ética no mercado imobiliário, 15 agentes fiscais atuaram no Litoral Sul, Costa Doce, Litoral Norte e Região das Hortências. Destaque para o procedimento de autuar os atravessadores ilegais em flagrante gerando boletim de ocorrência com base no Artigo 47 da Lei de Contravenções Penais, que prevê, em caso de condenação, reclusão e multa.

A tradicional parceria com a Brigada Militar é um reforço importantíssimo, principalmente no combate ao exercício ilegal da profissão proporcionando mais segurança e efetividade nas diligências.



Confira abaixo os números da Operação Veraneio:

ATOS DE FISCALIZAÇÃO - OPERAÇÃO VERANEIO 2019

Período: 26/12/2018 a 01/03/2019

Visitas	5.948
Autos de Constatação/Registros de Visita	5.181
Notificações	482
Autuações Exercício Ilegal	565
Termo Circunstaciado ou Boletim de Ocorrência	62
Autuações - Outras Tipificações	1.629
Agentes Fiscais (Quantidade)	15

Localidades atendidas: Litoral Sul, Costa Doce, Litoral Norte e Região das Hortências

Homenagens e posse da gestão 2019-2021



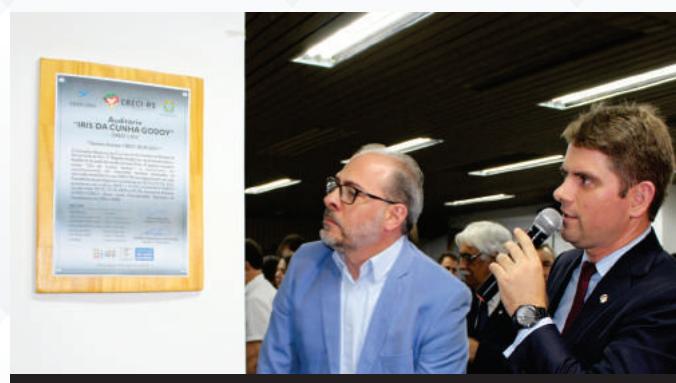
Os conselheiros (as) que estão a frente da gestão do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – 3ª Região (CRECI-RS) no triênio (2019-2021) foram empossados no dia 08 de janeiro, em Porto Alegre. A cerimônia de posse foi realizada na sessão plenária especial, na sede conselho. A solenidade também contou com o descerramento da placa que identifica o auditório do conselho com o nome do ilustre corretor de imóveis, Iris da Cunha Godoy, com a presença de seus filhos, netos e viúva.

Iris da Cunha Godoy foi, por dois mandatos, presidente do CRECI-RS. O profissional também integrou a gestão do Conselho Federal de Corretores de Imóveis (COFECI) por vários mandatos como conselheiro federal e coordenador da fiscalização do COFECI. A justa homenagem também faz referência ao intenso trabalho de Godoy, junto aos demais profissionais líderes da categoria à época, que conquistaram a regulamentação da profissão por meio da Lei 6530/78.

Márcio Bins Ely, presidente do CRECI-RS, agradeceu os conselheiros (as) que compõe a gestão e os representantes sub-regionais do conselho, ressaltando que este é um trabalho voluntário em prol da categoria e em defesa da sociedade. O presidente também destacou as realizações da gestão 2016-2018, com ênfase na reestruturação administrativa para proporcionar mais celeridade no atendimento das demandas da categoria, transparência no uso dos

recursos, aprimoramento do serviço prestado aos corretores de imóveis, o fortalecimento do combate ao exercício ilegal da profissão por meio do investimento em tecnologia e infraestrutura aos agentes fiscais.

Na ocasião, os conselheiros (as) receberam seus diplomas e dialogaram a respeito das diretrizes da nova gestão.



Homenagem póstuma ao Ex-presidente do CRECI-RS, Iris da Cunha Godoy

Homenagem aos representantes sub-regionais

A cerimônia também marcou a homenagem aos profissionais que representaram a gestão do CRECI-RS no interior do estado, durante a gestão 2016-2018. No Rio Grande do Sul há 47 sub-regiões do conselho.

Para agradecer e homenagear o empenho e trabalho realizado, foram entregues placas em aço com o agradecimento pelos serviços prestados ao mercado imobiliário, à categoria e gestão do conselho.
Confira os conselheiros do CRECI-RS:

CONSELHEIROS EFETIVOS

Márcio Bins Ely - Presidente *
Ederon Amaro Soares da Silva - Vice-Pres. *
Naor Eduardo da Silva Lagoas - 2º Vice-Pres.
Adir Antônio Zoehler - Dir. Tesoureiro
Iara Migon - 2ª Dir. Tesoureira
Antônio Nascimento Fernandes - Dir. Secretário
Luiz César da Silva - 2º Dir. Secretário
Luigi Antônio Gerace *
Sandra Mara Camargo *
Arion Peixoto de Oliveira
Atílar Gilberto Gerstner Filho
Cristina Maria Lucia D'Arrigo
Fernando Almeida Rodrigues
Flávio Edemar Bender

CONSELHEIROS SUPLENTES

Amilton Cesar de O. Machado
Carlos Roberto Bernardes
Milton Soares Soska
João A. Quaresmin de Oliveira ** Elisabeth Cardoso Gonzales
Júlio César Soares da Silva
Luiz Carlos Mattos **
Luiz Roberto Voelcker
Maria E. Martins Costa Motta **
Ricardo José Genro Jomada
Roberto A. de Oliveira Nishi **
Sebastião Maria Euzébio
Sérgio Sinval Pires
Viky Hermann **
Vinicius Lima Satumino
Romeu Luiz Binsfeld
Pâmela Silva Padilha
Luciane Soares Koch
Anildo Lamaison
Rosemeri Gerhardt
Franciele Monociglo Carrazzoni
Tania Jussara Penz
Guilherme Zilles Kessler
Pedro de Oliveira Rosa
Jacob Alvez da Silva
Luz Dalton da Silva
Janete Ferreira Nomberg
Ana Paula Santos Pagano

* Conselheiro(a) Federal

** Conselheiro(a) Fiscal

Balneário Pinhal - Fevereiro/2019



Conselho participa da 35ª Cavalgada do Mar

A 35ª edição da Cavalgada do Mar contou com a presença do Departamento de Tradições Gaúchas – Corretores da Tradição. O presidente do CRECI-RS, Márcio Bins Ely, o segundo vice-presidente, Naor Lagoas, e o patrono do DTG, Luis Carlos da Matta, lideraram a comitiva de profissionais do mercado imobiliário presentes no evento que é uma das celebrações mais tradicionais do Rio Grande do Sul.

A atividade está no Livro dos Recordes (Guinness Book) como o maior evento festivo do homem a cavalo do mundo. Em 2019, a cavalgada foi realizada do dia 23 de fevereiro até o dia 2 de março. O percurso teve início no balneário de Dunas Altas, localizado em Palmares do Sul, com destino a Torres. Ao todo foram percorridos 150 quilômetros no Litoral Norte do Rio Grande do Sul.

Os seis cavaleiros do CRECI-RS manifestaram a satisfação de participar desse momento simbólico que enaltece a história dos gaúchos. “Os hábitos típicos da cultura tradicionalista aproximam e fortalecem a relação entre as pessoas. Com esta visão criamos o DTG para fomentar o convívio fraterno e familiar entre os profissionais da categoria e sociedade em geral, fomentando desta forma os negócios no mercado imobiliário” salienta o presidente do conselho, Márcio Bins Ely.



“Com satisfação e orgulho comunico que participamos da 35ª Cavalgada do Mar. Já fui assíduo participante (mais de 16 edições), desde a sua fundação pelo seu criador, hoje cavaleiro Da Paz, João José de Oliveira Machado, o Machadinho. Também na continuação, por Vilmor Romera. O evento é uma das maiores manifestações gauchescas que se tem oportunidade de fazer a cavalo, esse nobre animal. Aproveito a oportunidade para dirigir-me aos corretores no sentido de se associarem ao Departamento de Tradições Gauchescas (DTG) do CRECI-RS, recentemente instalado, a fim de poderem participar conosco vivenciando as tradições do Rio Grande do Sul.”

Rodi Pedro Borghetti
Patrono do DTG Corretores da Tradição - CRECI-RS

Mantenha conosco a chama das tradições gaúchas acesa.
Participe e fortaleça esse projeto!



Saiba mais: www.creci-rs.gov.br/dtg



CLUBE DE
BENEFÍCIOS
CRECI-RS

Corretor, *valorizar* você
é o nosso *compromisso*.

+ Descontos

Saiba mais: www.creci-rs.gov.br/dtg

FISCALIZA WEB



Denuncie com agilidade no portal do Conselho
Acesse: www.creci-rs.gov.br/denuncia



OUVIDORIA

ouvidoria@creci-rs.gov.br
51 3013.5641



DISQUE DENÚNCIA

fiscalizacao@creci-rs.gov.br
51 3352.9975

ENDEREÇO DE DEVOLUÇÃO:

AC/PORTO ALEGRE- Rua Siqueira Campos, 1100
Cep: 90001-970 | Porto Alegre - RS

PARA USO DOS CORREIOS	
<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> FALECIDO
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> AUSENTES
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO
<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	
<input type="checkbox"/> NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO	
<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO ESCRITA PELO PORTEIRO OU SÍNDICO	
<input type="checkbox"/>	
REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM _____/_____ EM _____/_____ RESPONSÁVEL	



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL



FUNDADO EM
20 DE SETEMBRO DE 2017
Gestando negócios através da tradição e da tecnologia
CRECI-RS 3ª Região



SEDE CRECI-RS

Rua Guilherme Alves, 1010 - Partenon
Porto Alegre/RS | Brasil | CEP 90680-000
Atendimento: Segunda à Sexta, das 9h às 17h30
Fone: 51 3225.5712 | 3322.1027 | 3384.6606 | 3322.1033 | 3220.1588 | 3103.9300