



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

## TERMO DE JULGAMENTO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço  
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto  
Compra emergencial: Não UF da UASG: RS  
Objeto da compra: Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS  
Entrega de propostas: De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00  
Abertura da sessão pública: Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços.  Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021.  Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomas
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 13 - Confecção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Confecção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Quantidade:	12000	Valor estimado:	R\$ 1,1400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 13.680,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		
Aceito e Habilitado por CPF ***.915.***-2 - BRUNA LUZ CORREA para SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31, melhor lance R\$ 0,4900 (unitário) / R\$ 5.880,0000 (total)			

Propostas do Item 13

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
62.685.293/0001-45 - 62.685.293 MARIANE FERREIRA NOVAIS Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 0,9900 (unitário) R\$ 11.880,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
11.383.230/0001-01 - AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 0,7400 (unitário) R\$ 8.880,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,0500 (unitário) R\$ 12.600,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 0,6900 (unitário) R\$ 8.280,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1,1300 (unitário) R\$ 13.560,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1300 (unitário) R\$ 13.560,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 1,0000 (unitário) R\$ 12.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,0000 (unitário) R\$ 12.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 0,6000 (unitário) R\$ 7.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 1,0700 (unitário) R\$ 12.840,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,0700 (unitário) R\$ 12.840,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1,6300 (unitário) R\$ 19.560,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,6300 (unitário) R\$ 19.560,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
39.874.744/0001-70 - JP COMERCIAL E SERVCOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1,1000 (unitário) R\$ 13.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1000 (unitário) R\$ 13.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 0,8000 (unitário) R\$ 9.600,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
62.517.257/0001-72 - MNX ETIQUETAS E SOLUCOES GRAFICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 0,9700 (unitário) R\$ 11.640,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
62.919.194/0001-80 - PUBLIMOC GRAFICA E COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 0,7500 (unitário) R\$ 9.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1100 (unitário) R\$ 13.320,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 0,7900 (unitário) R\$ 9.480,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
31.606.458/0001-12 - REALIZART PERSONALIZACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 0,5000 (unitário) R\$ 6.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.647.622/0001-31 - SILVANA CARLOTTI Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 0,4900 (unitário) R\$ 5.880,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 1,1400 (unitário) R\$ 13.680,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 120.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 120.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Lances do Item 13

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:17:32	08.432.848/0001-00	R\$ 0,9900
06/04/2026 às 10:19:42	02.559.620/0001-90	R\$ 0,9800
06/04/2026 às 10:23:12	33.783.341/0001-30	R\$ 0,8000
06/04/2026 às 10:23:42	11.383.230/0001-01	R\$ 0,7600
06/04/2026 às 10:23:59	27.232.288/0001-86	R\$ 0,7900
06/04/2026 às 10:24:05	62.919.194/0001-80	R\$ 0,7500
06/04/2026 às 10:24:09	11.383.230/0001-01	R\$ 0,7400
06/04/2026 às 10:24:26	62.517.257/0001-72	R\$ 0,9700
06/04/2026 às 10:24:36	31.606.458/0001-12	R\$ 0,7000
06/04/2026 às 10:24:47	02.559.620/0001-90	R\$ 0,6900
06/04/2026 às 10:24:50	02.507.787/0001-08	R\$ 0,6000
06/04/2026 às 10:25:19	31.606.458/0001-12	R\$ 0,5000
06/04/2026 às 10:26:49	02.647.622/0001-31	R\$ 0,4900

Mensagens do chat do Item 13

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:15:35	O item 13 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 10:28:50	O item 13 está encerrado.
Sistema para o participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:40:38	Sr. Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31, você foi convocado para enviar anexos para o item 13. Prazo para encerrar o envio: 16:42:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:48:32	Boa tarde Sr. Pregoeiro, gostaria que me informasse por favor qual documento a mais eu preciso apresentar? segue a proposta atualizada e o SICAF

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:48:48	O item 13 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:48:48 de 06/04/2026. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31.
Sistema	07/04/2026 às 11:01:45	O item 13 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 11:11:45.
Sistema	07/04/2026 às 17:53:08	O item 13 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 18:03:08.

Eventos do Item 13

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:15:35	Item aberto para lances.
06/04/2026 às 10:28:50	Item com etapa aberta encerrada.
06/04/2026 às 10:28:50	Item encerrado para lances.
06/04/2026 às 14:40:38	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:42:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 14:48:48	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 finalizou o envio de anexo.
07/04/2026 às 11:01:45	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 0,4900. Motivo: Proposta ACEITA, nos termos do edital e anexos e em conformidade da Lei nº 14.133/2021. Seguimos para fase de habilitação da empresa..
07/04/2026 às 17:53:08	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 foi habilitado.
07/04/2026 às 18:03:57	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.