



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: RS
Objeto da compra: Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS
Entrega de propostas: De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00
Abertura da sessão pública: Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomas
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 19 - Faixa divulgação de eventos

Faixa Divulgação De Eventos Material: Lona Vinílica, Comprimento: 1M, Largura: 1,5M, Quantidade Cores: 4/4, Aplicação: Em Eventos, Para Divulgação De Informações E Publi, Características Adicionais: Com Acabamento/Bastão E Cordão

Quantidade:	10	Valor estimado:	R\$ 110,6500 (unitário)
Unidade de fornecimento:	Unidade		R\$ 1.106,5000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Aceito e Habilitado por CPF ***.915.***-*2 - BRUNA LUZ CORREA para SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31, melhor lance: R\$ 84,9900 (unitário) / R\$ 849,9000 (total)

Propostas do Item 19

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 110,3300 (unitário) R\$ 1.103,3000 (total)	-
Marca/Fabricante: drs Modelo/versão: drs Valor proposta: R\$ 110,3300 (unitário) R\$ 1.103,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
42.561.594/0001-50 - A BALLESTA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 100,0000 (unitário) R\$ 1.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Starflex Modelo/versão: Lona Valor proposta: R\$ 110,6500 (unitário) R\$ 1.106,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: COPYSERV Modelo/versão: Faixa Divulgação De Eventos Valor proposta: R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 99,5100 (unitário) R\$ 995,1000 (total)	-
Marca/Fabricante: Digiflex Modelo/versão: Digiflex Valor proposta: R\$ 110,6400 (unitário) R\$ 1.106,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Mota Modelo/versão: - Valor proposta: R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 90,0000 (unitário) R\$ 900,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 90,0000 (unitário) R\$ 900,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 110,6500 (unitário) R\$ 1.106,5000 (total)	-
Marca/Fabricante: Relâmpago Modelo/versão: GR Valor proposta: R\$ 110,6500 (unitário) R\$ 1.106,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 107,0000 (unitário) R\$ 1.070,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: GUERRA Modelo/versão: GUERRA Valor proposta: R\$ 107,0000 (unitário) R\$ 1.070,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 89,0000 (unitário) R\$ 890,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: jsd digital Modelo/versão: jsd digital Valor proposta: R\$ 110,1000 (unitário) R\$ 1.101,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
39.874.744/0001-70 - JP COMERCIAL E SERVCOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: JP/Superior Modelo/versão: JP/Superior Valor proposta: R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 85,0000 (unitário) R\$ 850,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: multi art Modelo/versão: multi art Valor proposta: R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
60.538.206/0001-00 - PLAY DISPLAYS PANTOGRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 99,5100 (unitário) R\$ 995,1000 (total)	-
Marca/Fabricante: PLAY DISPLAY Modelo/versão: Faixa Divulgação De Eventos Material: Lona Vinílic Valor proposta: R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 1.100,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
62.919.194/0001-80 - PUBLIMOC GRAFICA E COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 87,8700 (unitário) R\$ 878,7000 (total)	-
Marca/Fabricante: FULL Modelo/versão: VINILICA Valor proposta: R\$ 107,0000 (unitário) R\$ 1.070,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
17.339.156/0001-02 - SERIPRESS - COMERCIO E IMPRESSAO GRAFICA LTDA. Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 250,0000 (unitário) R\$ 2.500,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIO Modelo/versão: PROPRIO Valor proposta: R\$ 250,0000 (unitário) R\$ 2.500,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
02.647.622/0001-31 - SILVANA CARLOTTI Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 84,9900 (unitário) R\$ 849,9000 (total)	Fornecedor habilitado
Marca/Fabricante: proprio Modelo/versão: padrao Valor proposta: R\$ 110,6500 (unitário) R\$ 1.106,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 100.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIA Modelo/versão: PROPRIO Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 100.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 10

Lances do Item 19

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:39:42	42.561.594/0001-50	R\$ 100,0000
06/04/2026 às 10:41:49	44.837.105/0001-75	R\$ 89,0000
06/04/2026 às 10:43:18	62.919.194/0001-80	R\$ 88,0000
06/04/2026 às 10:45:45	60.538.206/0001-00	R\$ 106,9900
06/04/2026 às 10:46:05	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9900
06/04/2026 às 10:46:56	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9800
06/04/2026 às 10:47:47	02.647.622/0001-31	R\$ 87,9900
06/04/2026 às 10:47:57	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9700
06/04/2026 às 10:48:20	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9600
06/04/2026 às 10:49:00	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9500
06/04/2026 às 10:49:34	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9400

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:49:49	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9300
06/04/2026 às 10:49:58	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9200
06/04/2026 às 10:50:08	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9100
06/04/2026 às 10:50:31	60.538.206/0001-00	R\$ 99,9000
06/04/2026 às 10:50:52	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8900
06/04/2026 às 10:51:05	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8800
06/04/2026 às 10:51:32	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8700
06/04/2026 às 10:52:52	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8600
06/04/2026 às 10:53:07	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8500
06/04/2026 às 10:53:37	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8400
06/04/2026 às 10:53:47	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8300
06/04/2026 às 10:54:22	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8200
06/04/2026 às 10:54:47	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8100
06/04/2026 às 10:54:57	60.538.206/0001-00	R\$ 99,8000
06/04/2026 às 10:55:01	62.919.194/0001-80	R\$ 87,8900
06/04/2026 às 10:55:08	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7900
06/04/2026 às 10:55:15	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7800
06/04/2026 às 10:55:42	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7700
06/04/2026 às 10:56:09	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7600
06/04/2026 às 10:56:19	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7500
06/04/2026 às 10:56:20	02.647.622/0001-31	R\$ 87,8800
06/04/2026 às 10:56:45	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7400
06/04/2026 às 10:57:02	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7300
06/04/2026 às 10:57:10	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7200
06/04/2026 às 10:57:31	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7100
06/04/2026 às 10:58:00	62.919.194/0001-80	R\$ 87,8700
06/04/2026 às 10:58:05	60.538.206/0001-00	R\$ 99,7000
06/04/2026 às 10:58:14	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6900
06/04/2026 às 10:58:46	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6800
06/04/2026 às 10:59:41	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6700
06/04/2026 às 10:59:53	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6600
06/04/2026 às 11:00:01	02.647.622/0001-31	R\$ 87,8600
06/04/2026 às 11:00:32	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6500

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:00:40	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6400
06/04/2026 às 11:01:12	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6300
06/04/2026 às 11:01:41	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6200
06/04/2026 às 11:01:56	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6100
06/04/2026 às 11:02:07	60.538.206/0001-00	R\$ 99,6000
06/04/2026 às 11:02:37	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5900
06/04/2026 às 11:02:47	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5800
06/04/2026 às 11:04:09	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5700
06/04/2026 às 11:04:33	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5600
06/04/2026 às 11:04:36	33.783.341/0001-30	R\$ 85,0000
06/04/2026 às 11:04:42	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5500
06/04/2026 às 11:04:52	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5400
06/04/2026 às 11:06:22	31.709.675/0001-38	R\$ 99,5300
06/04/2026 às 11:07:40	02.647.622/0001-31	R\$ 84,9900
06/04/2026 às 11:07:55	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5200
06/04/2026 às 11:09:25	31.709.675/0001-38	R\$ 99,5100
06/04/2026 às 11:09:58	60.538.206/0001-00	R\$ 99,5100

Mensagens do chat do Item 19

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:37:46	O item 19 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 11:11:59	O item 19 está encerrado.
Sistema para o participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:42:46	Sr. Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31, você foi convocado para enviar anexos para o item 19. Prazo para encerrar o envio: 16:43:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:56:19	Boa tarde Sr. Pregoeiro, gostaria que me informasse por favor qual documento a mais eu preciso apresentar? segue a proposta atualizada e o SICAF
Pelo participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:56:30	O item 19 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:56:30 de 06/04/2026. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31.
Sistema	07/04/2026 às 11:03:40	O item 19 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 11:13:40.
Sistema	07/04/2026 às 17:55:06	O item 19 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 18:05:06.

Eventos do Item 19

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:37:46	Item aberto para lances.

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 11:11:59	Item com etapa aberta encerrada.
06/04/2026 às 11:11:59	Item encerrado para lances.
06/04/2026 às 14:42:46	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:43:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 14:56:30	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 finalizou o envio de anexo.
07/04/2026 às 11:03:40	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 84,9900. Motivo: Proposta ACEITA, nos termos do edital e anexos e em conformidade da Lei nº 14.133/2021. Seguimos para fase de habilitação da empresa..
07/04/2026 às 17:55:06	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 foi habilitado.
07/04/2026 às 18:05:40	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.