



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

## TERMO DE JULGAMENTO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço  
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto  
Compra emergencial: Não UF da UASG: RS  
Objeto da compra: Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS  
Entrega de propostas: De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00  
Abertura da sessão pública: Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços.  Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021.  Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomas
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 21 - Gráfico - Confecção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Gráfico - Confecção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Quantidade:	6000	Valor estimado:	R\$ 1,1700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 7.020,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.915.\*\*\*.2 - BRUNA LUZ CORREA para GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, melhor lance: R\$ 0,3200 (unitário) / R\$ 1.920,0000 (total)

Propostas do Item 21

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 1,1500 (unitário) R\$ 6.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1500 (unitário) R\$ 6.900,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 0,8800 (unitário) R\$ 5.280,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
82.581.406/0001-70 - CROMOS EDITORA E INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 0,9900 (unitário) R\$ 5.940,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 0,6900 (unitário) R\$ 4.140,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
64.248.338/0001-40 - FAVO - DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 12.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 12.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
12.512.322/0001-07 - GAIA EDITORA GRAFICA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 0,8000 (unitário) R\$ 4.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3,0000 (unitário) R\$ 18.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
13.919.051/0001-63 - GRAFICA ALTA DEFINICAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 0,4800 (unitário) R\$ 2.880,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 0,3200 (unitário) R\$ 1.920,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
19.921.914/0001-13 - LAURO JOSE FONTANA JUNIOR Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 0,3300 (unitário) R\$ 1.980,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
14.292.313/0001-75 - POLIMPRESSOS SERVICOS GRAFICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 0,5900 (unitário) R\$ 3.540,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 0,8100 (unitário) R\$ 4.860,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,1700 (unitário) R\$ 7.020,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 60.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 60.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 6000

Lances do Item 21

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:49:24	82.581.406/0001-70	R\$ 1,1000
06/04/2026 às 10:50:28	08.432.848/0001-00	R\$ 1,0900
06/04/2026 às 10:50:33	82.581.406/0001-70	R\$ 1,0500
06/04/2026 às 10:52:45	14.292.313/0001-75	R\$ 1,0400
06/04/2026 às 10:53:03	82.581.406/0001-70	R\$ 1,0200
06/04/2026 às 10:53:14	19.921.914/0001-13	R\$ 1,0000
06/04/2026 às 10:53:28	82.581.406/0001-70	R\$ 0,9900
06/04/2026 às 10:53:35	12.512.322/0001-07	R\$ 0,9800
06/04/2026 às 10:53:55	08.432.848/0001-00	R\$ 0,9700
06/04/2026 às 10:54:18	14.292.313/0001-75	R\$ 0,9600
06/04/2026 às 10:54:39	13.919.051/0001-63	R\$ 0,9500

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:54:57	12.512.322/0001-07	R\$ 0,9400
06/04/2026 às 10:56:14	14.292.313/0001-75	R\$ 0,9300
06/04/2026 às 10:56:32	13.919.051/0001-63	R\$ 0,9200
06/04/2026 às 10:56:47	14.292.313/0001-75	R\$ 0,9100
06/04/2026 às 10:56:51	13.919.051/0001-63	R\$ 0,9000
06/04/2026 às 10:57:02	02.893.308/0001-39	R\$ 0,8900
06/04/2026 às 10:57:07	08.432.848/0001-00	R\$ 0,8800
06/04/2026 às 10:57:08	02.893.308/0001-39	R\$ 0,8700
06/04/2026 às 10:57:11	14.292.313/0001-75	R\$ 0,8800
06/04/2026 às 10:57:13	13.919.051/0001-63	R\$ 0,8600
06/04/2026 às 10:57:14	02.893.308/0001-39	R\$ 0,8500
06/04/2026 às 10:57:15	14.292.313/0001-75	R\$ 0,8600
06/04/2026 às 10:57:18	14.292.313/0001-75	R\$ 0,8400
06/04/2026 às 10:57:20	02.893.308/0001-39	R\$ 0,8300
06/04/2026 às 10:57:20	13.919.051/0001-63	R\$ 0,8000
06/04/2026 às 10:57:21	02.893.308/0001-39	R\$ 0,7900
06/04/2026 às 10:57:23	13.919.051/0001-63	R\$ 0,7000
06/04/2026 às 10:57:24	02.893.308/0001-39	R\$ 0,6900
06/04/2026 às 10:57:25	13.919.051/0001-63	R\$ 0,6000
06/04/2026 às 10:57:40	02.507.787/0001-08	R\$ 0,5700
06/04/2026 às 10:57:42	14.292.313/0001-75	R\$ 0,5900
06/04/2026 às 10:57:47	13.919.051/0001-63	R\$ 0,5500
06/04/2026 às 10:58:14	27.232.288/0001-86	R\$ 0,8700
06/04/2026 às 10:58:42	02.507.787/0001-08	R\$ 0,5400
06/04/2026 às 10:59:00	13.919.051/0001-63	R\$ 0,5300
06/04/2026 às 10:59:29	02.507.787/0001-08	R\$ 0,5100
06/04/2026 às 10:59:33	13.919.051/0001-63	R\$ 0,5000
06/04/2026 às 11:00:12	19.921.914/0001-13	R\$ 0,6000
06/04/2026 às 11:00:15	19.921.914/0001-13	R\$ 0,4900
06/04/2026 às 11:01:16	13.919.051/0001-63	R\$ 0,4800
06/04/2026 às 11:02:47	19.921.914/0001-13	R\$ 0,4700
06/04/2026 às 11:04:38	12.512.322/0001-07	R\$ 0,8600
06/04/2026 às 11:04:42	27.232.288/0001-86	R\$ 0,8500

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:04:50	12.512.322/0001-07	R\$ 0,8400
06/04/2026 às 11:05:38	27.232.288/0001-86	R\$ 0,8300
06/04/2026 às 11:05:47	12.512.322/0001-07	R\$ 0,8200
06/04/2026 às 11:06:08	27.232.288/0001-86	R\$ 0,8100
06/04/2026 às 11:06:16	02.507.787/0001-08	R\$ 0,4600
06/04/2026 às 11:06:27	12.512.322/0001-07	R\$ 0,8000
06/04/2026 às 11:06:37	19.921.914/0001-13	R\$ 0,4500
06/04/2026 às 11:07:06	02.507.787/0001-08	R\$ 0,4400
06/04/2026 às 11:07:31	19.921.914/0001-13	R\$ 0,4000
06/04/2026 às 11:07:58	02.507.787/0001-08	R\$ 0,3900
06/04/2026 às 11:09:21	19.921.914/0001-13	R\$ 0,3500
06/04/2026 às 11:10:27	02.507.787/0001-08	R\$ 0,3400
06/04/2026 às 11:11:28	19.921.914/0001-13	R\$ 0,3300
06/04/2026 às 11:11:47	02.507.787/0001-08	R\$ 0,3200

Mensagens do chat do Item 21

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:49:01	O item 21 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 11:13:48	O item 21 está encerrado.
Sistema para o participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 14:43:49	Sr. Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, você foi convocado para enviar anexos para o item 21. Prazo para encerrar o envio: 16:45:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 15:57:23	O item 21 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:57:23 de 06/04/2026. 15 anexos foram enviados pelo fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08.
Sistema	06/04/2026 às 16:48:48	O item 21 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 06/04/2026 16:58:48.
Sistema	07/04/2026 às 16:17:11	O item 21 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:27:11.

Eventos do Item 21

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:49:01	Item aberto para lances.
06/04/2026 às 11:13:48	Item com etapa aberta encerrada.
06/04/2026 às 11:13:48	Item encerrado para lances.

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:43:49	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:45:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 15:57:23	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 finalizou o envio de anexo.
06/04/2026 às 16:48:48	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 0,3200. Motivo: A proposta de preço foi ACEITA, nos termos e em conformidade ao edital e anexos. Seguiremos para Fase de Habilitação. .
07/04/2026 às 16:17:11	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 foi habilitado.
07/04/2026 às 18:04:17	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.