



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|-------------------------|
| Fundamentação legal: | Lei 14.133/2021 | Característica: | SRP - Registro de Preço |
| Critério de julgamento: | Menor Preço / Maior Desconto | Modo de disputa: | Aberto |
| Compra emergencial: | Não | UF da UASG: | RS |
| Objeto da compra: | Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS | | |
| Entrega de propostas: | De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00 | | |
| Abertura da sessão pública: | Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília) | | |

Mensagens do chat da compra

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|-------------|------------------------|--|
| Sistema | 06/04/2026 às 10:00:07 | A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados. |
| Sistema | 06/04/2026 às 10:05:19 | Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos! |
| Sistema | 06/04/2026 às 10:06:31 | Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência! |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:50:02 | A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo. |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:50:02 | Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021. |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:51:29 | Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento |
| Sistema | 06/04/2026 às 14:21:32 | Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro. |
| Sistema | 06/04/2026 às 17:18:37 | Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado. |
| Sistema | 07/04/2026 às 10:01:54 | Bom dia Senhores licitantes, retomas |
| Sistema | 07/04/2026 às 10:02:18 | Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas. |

Eventos da compra

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|----------------------------|
| 06/04/2026 às 10:00:07 | Abertura da sessão pública |

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|--|
| 06/04/2026 às 12:50:01 | Início da etapa de julgamento de propostas |

Item 33 - Capa processo

Capa Processo Material: Cartolina, Formato: 340 X 460MM, Gramatura: 240G/M2, Cor: Rosa, Características Adicionais 1: Vincada, Impressão Ofsete, Conforme Modelo

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------|-------------------------|
| Quantidade: | 5000 | Valor estimado: | R\$ 2,0900 (unitário) |
| Unidade de fornecimento: | Unidade | | R\$ 10.450,0000 (total) |
| Intervalo mínimo entre lances: | R\$ 0,0100 | Situação: | Aguardando adjudicação |
| Critério de julgamento: | Menor Preço | | |
| Tratamento Diferenciado ME/EPP: | Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006) | | |

Aceito e Habilitado por CPF ***.915.***.2 - BRUNA LUZ CORREA para GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, melhor lance: R\$ 0,8800 (unitário) / R\$ 4.400,0000 (total)

Propostas do Item 33

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|--|--|---------------------------|
| 35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO | R\$ 2,0500 (unitário) R\$ 10.250,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: drs Modelo/versão: drs Valor proposta: R\$ 2,0500 (unitário) R\$ 10.250,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC | R\$ 1,6800 (unitário) R\$ 8.400,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS | R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: copyserv Modelo/versão: capa rosa Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|--|--|---------------------------|
| 82.581.406/0001-70 - CROMOS EDITORA E INDUSTRIA GRAFICA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR | R\$ 1,5000 (unitário) R\$ 7.500,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: própria Modelo/versão: modelo básico versão 2026 Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG | R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: Mota Modelo/versão: - Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 64.248.338/0001-40 - FAVO - DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF | R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 10.000,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: fv Modelo/versão: fv Valor proposta: R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 10.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 12.512.322/0001-07 - GAIA EDITORA GRAFICA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG | R\$ 1,4600 (unitário) R\$ 7.300,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: PROPRIA Modelo/versão: UNICO Valor proposta: R\$ 4,0000 (unitário) R\$ 20.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 13.919.051/0001-63 - GRAFICA ALTA DEFINICAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: PR | R\$ 0,8900 (unitário) R\$ 4.450,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: PRÓPRIA Modelo/versão: PRÓPRIA Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|---|--|---------------------------|
| 02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS | R\$ 0,8800 (unitário) R\$ 4.400,0000 (total) | Fornecedor habilitado |
| Marca/Fabricante: Relâmpago Modelo/versão: GR Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 19.921.914/0001-13 - LAURO JOSE FONTANA JUNIOR Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RS | R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 10.000,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 10.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS | R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: multi art Modelo/versão: multi art Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 24.329.334/0001-71 - MAXGRAF SOLUCOES PUBLICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP | R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 8.350,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: MAX Modelo/versão: CONF EDITAL Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 05.460.642/0001-97 - PERUZZO INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS | R\$ 1,0500 (unitário) R\$ 5.250,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 1,6000 (unitário) R\$ 8.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|---|---|---------------------------|
| 14.292.313/0001-75 - POLIMPRESSOS SERVICOS GRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SC | R\$ 1,2600 (unitário) R\$ 6.300,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: PRÓPRIA/PRÓPRIA Modelo/versão: 2026/2026 Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG | R\$ 1,9900 (unitário) R\$ 9.950,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: 2026 Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS | R\$ 1,4500 (unitário) R\$ 7.250,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 2,0900 (unitário) R\$ 10.450,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |
| 54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF | R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total) | - |
| Marca/Fabricante: PROPRIA Modelo/versão: PROPRIO Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 5000 |

Lances do Item 33

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|------------|
| 06/04/2026 às 11:44:15 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 1,5900 |
| 06/04/2026 às 11:44:20 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 1,3000 |
| 06/04/2026 às 11:46:00 | 14.292.313/0001-75 | R\$ 1,2800 |
| 06/04/2026 às 11:47:03 | 82.581.406/0001-70 | R\$ 1,5000 |
| 06/04/2026 às 11:47:05 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 1,4900 |

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|--------------|
| 06/04/2026 às 11:48:09 | 12.512.322/0001-07 | R\$ 1,4800 |
| 06/04/2026 às 11:48:20 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 1,4700 |
| 06/04/2026 às 11:48:48 | 08.432.848/0001-00 | R\$ 1,6800 |
| 06/04/2026 às 11:48:49 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 1,9900 |
| 06/04/2026 às 11:49:58 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 1,2700 |
| 06/04/2026 às 11:50:28 | 14.292.313/0001-75 | R\$ 1,2600 |
| 06/04/2026 às 11:51:11 | 05.460.642/0001-97 | R\$ 1,0500 * |
| 06/04/2026 às 11:51:30 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 1,2000 |
| 06/04/2026 às 11:51:34 | 12.512.322/0001-07 | R\$ 1,4600 |
| 06/04/2026 às 11:51:50 | 05.460.642/0001-97 | R\$ 1,0500 |
| 06/04/2026 às 11:51:55 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 1,0000 |
| 06/04/2026 às 11:51:59 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 1,4500 |
| 06/04/2026 às 11:52:09 | 02.507.787/0001-08 | R\$ 0,9000 |
| 06/04/2026 às 11:52:35 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 0,8900 |
| 06/04/2026 às 11:52:39 | 24.329.334/0001-71 | R\$ 1,6700 |
| 06/04/2026 às 11:53:58 | 02.507.787/0001-08 | R\$ 0,8800 |

(lances com * foram excluídos)

Mensagens do chat do Item 33

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|--|------------------------|--|
| Sistema | 06/04/2026 às 11:44:15 | O item 33 foi aberto. Solicitamos o envio de lances. |
| Sistema | 06/04/2026 às 11:51:23 | O lance no valor de R\$ 1,0500 do item 33 foi excluído pelo fornecedor. |
| Sistema | 06/04/2026 às 11:55:59 | O item 33 está encerrado. |
| Sistema para o participante 02.507.787/0001-08 | 06/04/2026 às 14:48:31 | Sr. Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, você foi convocado para enviar anexos para o item 33. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação.. |
| Pelo participante 02.507.787/0001-08 | 06/04/2026 às 16:14:49 | O item 33 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:14:49 de 06/04/2026. 15 anexos foram enviados pelo fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08. |
| Sistema | 06/04/2026 às 16:52:49 | O item 33 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 06/04/2026 17:02:49. |
| Sistema | 07/04/2026 às 16:19:21 | O item 33 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:29:21. |

Eventos do Item 33

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|--------------------------|
| 06/04/2026 às 11:44:15 | Item aberto para lances. |

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|--|
| 06/04/2026 às 11:55:59 | Item com etapa aberta encerrada. |
| 06/04/2026 às 11:55:59 | Item encerrado para lances. |
| 06/04/2026 às 14:48:31 | Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação.. |
| 06/04/2026 às 16:14:49 | Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 finalizou o envio de anexo. |
| 06/04/2026 às 16:52:49 | Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 0,8800. Motivo: A proposta de preço foi ACEITA, nos termos e em conformidade ao edital e anexos. Seguiremos para Fase de Habilitação. . |
| 07/04/2026 às 16:19:21 | Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 foi habilitado. |
| 07/04/2026 às 18:04:38 | Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação. |