



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: RS
Objeto da compra: Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS
Entrega de propostas: De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00
Abertura da sessão pública: Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|-------------|------------------------|--|
| Sistema | 06/04/2026 às 10:00:07 | A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados. |
| Sistema | 06/04/2026 às 10:05:19 | Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos! |
| Sistema | 06/04/2026 às 10:06:31 | Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência! |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:50:02 | A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo. |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:50:02 | Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021. |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:51:29 | Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento |
| Sistema | 06/04/2026 às 14:21:32 | Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro. |
| Sistema | 06/04/2026 às 17:18:37 | Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado. |
| Sistema | 07/04/2026 às 10:01:54 | Bom dia Senhores licitantes, retomas |
| Sistema | 07/04/2026 às 10:02:18 | Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas. |

Eventos da compra

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|----------------------------|
| 06/04/2026 às 10:00:07 | Abertura da sessão pública |

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|--|
| 06/04/2026 às 12:50:01 | Início da etapa de julgamento de propostas |

Item 35 - Gráfico - Confeção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Gráfico - Confeção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

| | | | |
|--------------------------------|-------------|-----------------|--------------------------|
| Quantidade: | 7000 | Valor estimado: | R\$ 18,6300 (unitário) |
| Unidade de fornecimento: | UNIDADE | | R\$ 130.410,0000 (total) |
| Intervalo mínimo entre lances: | R\$ 0,0100 | Situação: | Aguardando adjudicação |
| Critério de julgamento: | Menor Preço | | |

Aceito e Habilitado por CPF ***.915.***-2 - BRUNA LUZ CORREA para NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18, melhor lance: R\$ 8,5000 (unitário) / R\$ 59.500,0000 (total)

Propostas do Item 35

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|--|--|---------------------------|
| 35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO | R\$ 18,6000 (unitário) R\$ 130.200,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6000 (unitário) R\$ 130.200,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC | R\$ 12,4900 (unitário) R\$ 87.430,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 08.804.604/0001-00 - AVOHAI EVENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG | R\$ 17,0000 (unitário) R\$ 119.000,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 82.581.406/0001-70 - CROMOS EDITORA E INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR | R\$ 14,7000 (unitário) R\$ 102.900,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|---|--|---------------------------|
| 02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG | R\$ 17,0000 (unitário) R\$ 119.000,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 64.846.537/0001-50 - EDITORA GRAFICA SANTA HELENA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG | R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 64.248.338/0001-40 - FAVO - DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF | R\$ 20,0000 (unitário) R\$ 140.000,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 20,0000 (unitário) R\$ 140.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 03.002.566/0001-40 - GRAFICA & EDITORA TRIUNFAL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP | R\$ 18,5000 (unitário) R\$ 129.500,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,5000 (unitário) R\$ 129.500,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 13.919.051/0001-63 - GRAFICA ALTA DEFINICAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: PR | R\$ 8,9900 (unitário) R\$ 62.930,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS | R\$ 11,3200 (unitário) R\$ 79.240,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|--|--|---------------------------|
| 19.921.914/0001-13 - LAURO JOSE FONTANA JUNIOR Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RS | R\$ 15,0000 (unitário) R\$ 105.000,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 15,0000 (unitário) R\$ 105.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS | R\$ 18,0000 (unitário) R\$ 126.000,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,0000 (unitário) R\$ 126.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 18.486.182/0001-18 - NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: SC | R\$ 8,5000 (unitário) R\$ 59.500,0000 (total) | Fornecedor habilitado |
| Valor proposta: R\$ 18,6000 (unitário) R\$ 130.200,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 05.460.642/0001-97 - PERUZZO INDUSTRIA GRAFICA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS | R\$ 16,0000 (unitário) R\$ 112.000,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 16,0000 (unitário) R\$ 112.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 14.292.313/0001-75 - POLIMPRESSOS SERVICOS GRAFICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SC | R\$ 13,9600 (unitário) R\$ 97.720,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG | R\$ 14,6800 (unitário) R\$ 102.760,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|---|---|---------------------------|
| 52.676.902/0001-46 - SINOSPEL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS | R\$ 16,9900 (unitário) R\$ 118.930,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS | R\$ 10,9900 (unitário) R\$ 76.930,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 18,6300 (unitário) R\$ 130.410,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |
| 54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF | R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 70.000.000,0000 (total) | - |
| Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 70.000.000,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 7000 |

Lances do Item 35

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|-------------|
| 06/04/2026 às 11:48:04 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,9900 |
| 06/04/2026 às 11:48:33 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,9800 |
| 06/04/2026 às 11:48:34 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,9700 |
| 06/04/2026 às 11:48:36 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,9600 |
| 06/04/2026 às 11:48:37 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,9500 |
| 06/04/2026 às 11:48:37 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,9400 |
| 06/04/2026 às 11:48:38 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,9300 |
| 06/04/2026 às 11:48:38 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,9200 |
| 06/04/2026 às 11:48:39 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,9100 |
| 06/04/2026 às 11:48:39 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,9000 |
| 06/04/2026 às 11:48:41 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,8900 |
| 06/04/2026 às 11:48:41 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,8800 |
| 06/04/2026 às 11:48:43 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,8700 |
| 06/04/2026 às 11:48:46 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,8600 |
| 06/04/2026 às 11:48:47 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,8500 |
| 06/04/2026 às 11:48:47 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,8400 |

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|-------------|
| 06/04/2026 às 11:48:49 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,8300 |
| 06/04/2026 às 11:48:51 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,8200 |
| 06/04/2026 às 11:48:53 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,8100 |
| 06/04/2026 às 11:48:56 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,8000 |
| 06/04/2026 às 11:48:57 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,7900 |
| 06/04/2026 às 11:48:57 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,7800 |
| 06/04/2026 às 11:48:58 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,7700 |
| 06/04/2026 às 11:48:58 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,7600 |
| 06/04/2026 às 11:48:59 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,7500 |
| 06/04/2026 às 11:48:59 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,7400 |
| 06/04/2026 às 11:49:01 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,7300 |
| 06/04/2026 às 11:49:01 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,7200 |
| 06/04/2026 às 11:49:03 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,7100 |
| 06/04/2026 às 11:49:06 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,7000 |
| 06/04/2026 às 11:49:08 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,6900 |
| 06/04/2026 às 11:49:11 | 27.232.288/0001-86 | R\$ 14,6800 |
| 06/04/2026 às 11:49:13 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,6700 |
| 06/04/2026 às 11:49:14 | 08.432.848/0001-00 | R\$ 14,6000 |
| 06/04/2026 às 11:49:15 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,5900 |
| 06/04/2026 às 11:49:29 | 82.581.406/0001-70 | R\$ 14,7000 |
| 06/04/2026 às 11:50:00 | 14.292.313/0001-75 | R\$ 14,5800 |
| 06/04/2026 às 11:50:02 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 14,5700 |
| 06/04/2026 às 11:50:04 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 14,0000 |
| 06/04/2026 às 11:50:04 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 13,9900 |
| 06/04/2026 às 11:50:41 | 14.292.313/0001-75 | R\$ 13,9800 |
| 06/04/2026 às 11:50:42 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 13,9700 |
| 06/04/2026 às 11:51:08 | 08.804.604/0001-00 | R\$ 17,0000 |
| 06/04/2026 às 11:51:33 | 14.292.313/0001-75 | R\$ 13,9600 |
| 06/04/2026 às 11:51:34 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 13,9500 |
| 06/04/2026 às 11:51:36 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 13,0000 |
| 06/04/2026 às 11:51:37 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 12,9900 |
| 06/04/2026 às 11:51:40 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 12,0000 |
| 06/04/2026 às 11:51:41 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 11,9900 |

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|-------------|
| 06/04/2026 às 11:51:43 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 11,0000 |
| 06/04/2026 às 11:51:44 | 41.244.330/0001-00 | R\$ 10,9900 |
| 06/04/2026 às 11:51:45 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 10,0000 |
| 06/04/2026 às 11:51:50 | 52.676.902/0001-46 | R\$ 17,9900 |
| 06/04/2026 às 11:53:15 | 08.432.848/0001-00 | R\$ 12,4900 |
| 06/04/2026 às 11:54:21 | 18.486.182/0001-18 | R\$ 9,5000 |
| 06/04/2026 às 11:54:38 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 9,4500 |
| 06/04/2026 às 11:54:43 | 18.486.182/0001-18 | R\$ 9,0000 |
| 06/04/2026 às 11:54:48 | 13.919.051/0001-63 | R\$ 8,9900 |
| 06/04/2026 às 11:55:04 | 18.486.182/0001-18 | R\$ 8,5000 |
| 06/04/2026 às 11:56:04 | 02.893.308/0001-39 | R\$ 17,0000 |
| 06/04/2026 às 11:57:50 | 52.676.902/0001-46 | R\$ 16,9900 |
| 06/04/2026 às 11:59:00 | 02.507.787/0001-08 | R\$ 11,3200 |

Mensagens do chat do Item 35

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|--|------------------------|--|
| Sistema | 06/04/2026 às 11:48:03 | O item 35 foi aberto. Solicitamos o envio de lances. |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:01:01 | O item 35 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador. |
| Sistema | 06/04/2026 às 12:08:38 | O item 35 está encerrado. |
| Sistema para o participante 18.486.182/0001-18 | 06/04/2026 às 14:49:17 | Sr. Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18, você foi convocado para enviar anexos para o item 35. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação.. |
| Pelo participante 18.486.182/0001-18 | 06/04/2026 às 15:38:25 | O item 35 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:38:25 de 06/04/2026. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18. |
| Sistema | 07/04/2026 às 13:38:06 | O item 35 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 13:48:06. |
| Sistema | 07/04/2026 às 16:09:15 | O item 35 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:19:15. |

Eventos do Item 35

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|---|
| 06/04/2026 às 11:48:03 | Item aberto para lances. |
| 06/04/2026 às 12:01:01 | Item aguardando decisão sobre reinício ou encerramento da etapa aberta. |
| 06/04/2026 às 12:08:38 | Item com etapa aberta encerrada. |
| 06/04/2026 às 12:08:38 | Item encerrado para lances. |

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|--|
| 06/04/2026 às 14:49:17 | Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação.. |
| 06/04/2026 às 15:38:25 | Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18 finalizou o envio de anexo. |
| 07/04/2026 às 13:38:06 | Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 8,5000. Motivo: A proposta de preços foi ACEITA, nos termos do edital e anexos. Empresa segue para fase de habilitação.. |
| 07/04/2026 às 16:09:15 | Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18 foi habilitado. |
| 07/04/2026 às 18:04:38 | Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação. |