



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: RS
Objeto da compra: Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS
Entrega de propostas: De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00
Abertura da sessão pública: Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomas
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 39 - Gráfico - Confecção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Gráfico - Confecção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Quantidade:	5000	Valor estimado:	R\$ 4,4500 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 22.250,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		
Aceito e Habilitado por CPF ***.915.***-2 - BRUNA LUZ CORREA para GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, melhor lance: R\$ 0,8800 (unitário) / R\$ 4.400,0000 (total)			

Propostas do Item 39

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 4,4200 (unitário) R\$ 22.100,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4200 (unitário) R\$ 22.100,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 0,8900 (unitário) R\$ 4.450,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
08.804.604/0001-00 - AVOHAI EVENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
82.581.406/0001-70 - CROMOS EDITORA E INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 10.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
64.846.537/0001-50 - EDITORA GRAFICA SANTA HELENA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
64.248.338/0001-40 - FAVO - DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 5,0000 (unitário) R\$ 25.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 5,0000 (unitário) R\$ 25.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 0,8800 (unitário) R\$ 4.400,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 4,0000 (unitário) R\$ 20.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,0000 (unitário) R\$ 20.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
14.292.313/0001-75 - POLIMPRESSOS SERVICOS GRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 1,3900 (unitário) R\$ 6.950,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 10.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,4500 (unitário) R\$ 22.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000

Lances do Item 39

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:59:50	27.232.288/0001-86	R\$ 3,9900
06/04/2026 às 11:59:51	41.244.330/0001-00	R\$ 3,9800
06/04/2026 às 11:59:52	27.232.288/0001-86	R\$ 3,9700
06/04/2026 às 11:59:53	41.244.330/0001-00	R\$ 3,9600
06/04/2026 às 11:59:57	27.232.288/0001-86	R\$ 3,9500
06/04/2026 às 11:59:57	41.244.330/0001-00	R\$ 3,9400
06/04/2026 às 11:59:58	27.232.288/0001-86	R\$ 3,9300
06/04/2026 às 11:59:59	41.244.330/0001-00	R\$ 3,9200
06/04/2026 às 12:00:02	27.232.288/0001-86	R\$ 3,9100
06/04/2026 às 12:00:04	41.244.330/0001-00	R\$ 3,9000
06/04/2026 às 12:00:07	27.232.288/0001-86	R\$ 3,8900
06/04/2026 às 12:00:08	41.244.330/0001-00	R\$ 3,8800
06/04/2026 às 12:00:12	27.232.288/0001-86	R\$ 3,8700
06/04/2026 às 12:00:14	41.244.330/0001-00	R\$ 3,8600
06/04/2026 às 12:00:17	27.232.288/0001-86	R\$ 3,8500
06/04/2026 às 12:00:18	41.244.330/0001-00	R\$ 3,8400
06/04/2026 às 12:00:23	27.232.288/0001-86	R\$ 3,8300
06/04/2026 às 12:00:23	41.244.330/0001-00	R\$ 3,8200
06/04/2026 às 12:00:24	27.232.288/0001-86	R\$ 3,8100
06/04/2026 às 12:00:25	41.244.330/0001-00	R\$ 3,8000
06/04/2026 às 12:00:28	27.232.288/0001-86	R\$ 3,7900

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 12:00:29	41.244.330/0001-00	R\$ 3,7800
06/04/2026 às 12:00:29	27.232.288/0001-86	R\$ 3,7700
06/04/2026 às 12:00:30	41.244.330/0001-00	R\$ 3,7600
06/04/2026 às 12:00:30	27.232.288/0001-86	R\$ 3,7500
06/04/2026 às 12:00:31	41.244.330/0001-00	R\$ 3,7400
06/04/2026 às 12:00:31	27.232.288/0001-86	R\$ 3,7300
06/04/2026 às 12:00:32	41.244.330/0001-00	R\$ 3,7200
06/04/2026 às 12:00:32	27.232.288/0001-86	R\$ 3,7100
06/04/2026 às 12:00:32	82.581.406/0001-70	R\$ 2,0000
06/04/2026 às 12:00:33	41.244.330/0001-00	R\$ 3,7000
06/04/2026 às 12:00:33	27.232.288/0001-86	R\$ 1,9900
06/04/2026 às 12:01:11	41.244.330/0001-00	R\$ 2,0000
06/04/2026 às 12:04:26	02.507.787/0001-08	R\$ 1,9500
06/04/2026 às 12:04:27	27.232.288/0001-86	R\$ 1,9400
06/04/2026 às 12:04:57	02.507.787/0001-08	R\$ 1,9000
06/04/2026 às 12:05:00	27.232.288/0001-86	R\$ 1,8900
06/04/2026 às 12:06:40	02.507.787/0001-08	R\$ 1,8800
06/04/2026 às 12:06:43	27.232.288/0001-86	R\$ 1,8700
06/04/2026 às 12:06:49	08.432.848/0001-00	R\$ 1,8000
06/04/2026 às 12:06:50	27.232.288/0001-86	R\$ 1,7900
06/04/2026 às 12:07:44	02.507.787/0001-08	R\$ 1,7500
06/04/2026 às 12:07:44	27.232.288/0001-86	R\$ 1,7400
06/04/2026 às 12:08:05	02.507.787/0001-08	R\$ 1,7000
06/04/2026 às 12:08:06	27.232.288/0001-86	R\$ 1,6900
06/04/2026 às 12:08:34	02.507.787/0001-08	R\$ 1,6500
06/04/2026 às 12:08:35	27.232.288/0001-86	R\$ 1,6400
06/04/2026 às 12:08:52	02.507.787/0001-08	R\$ 1,6000
06/04/2026 às 12:08:52	27.232.288/0001-86	R\$ 1,5900
06/04/2026 às 12:09:23	02.507.787/0001-08	R\$ 1,5000
06/04/2026 às 12:09:24	27.232.288/0001-86	R\$ 1,4900
06/04/2026 às 12:09:43	02.507.787/0001-08	R\$ 1,4500
06/04/2026 às 12:09:45	27.232.288/0001-86	R\$ 1,4400
06/04/2026 às 12:09:56	02.507.787/0001-08	R\$ 1,4000

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 12:09:58	27.232.288/0001-86	R\$ 1,3900
06/04/2026 às 12:10:06	08.432.848/0001-00	R\$ 1,3500
06/04/2026 às 12:10:24	02.507.787/0001-08	R\$ 1,3000
06/04/2026 às 12:11:15	08.432.848/0001-00	R\$ 1,2500
06/04/2026 às 12:11:29	02.507.787/0001-08	R\$ 1,2400
06/04/2026 às 12:12:37	08.432.848/0001-00	R\$ 1,2300
06/04/2026 às 12:12:43	02.507.787/0001-08	R\$ 1,2200
06/04/2026 às 12:13:14	08.432.848/0001-00	R\$ 1,2000
06/04/2026 às 12:13:30	02.507.787/0001-08	R\$ 1,1800
06/04/2026 às 12:14:07	08.432.848/0001-00	R\$ 1,1700
06/04/2026 às 12:14:25	02.507.787/0001-08	R\$ 1,1500
06/04/2026 às 12:14:45	08.432.848/0001-00	R\$ 1,1000
06/04/2026 às 12:15:08	02.507.787/0001-08	R\$ 1,0900
06/04/2026 às 12:15:43	08.432.848/0001-00	R\$ 1,0800
06/04/2026 às 12:15:54	02.507.787/0001-08	R\$ 1,0700
06/04/2026 às 12:16:01	08.432.848/0001-00	R\$ 1,0000
06/04/2026 às 12:16:09	02.507.787/0001-08	R\$ 0,9000
06/04/2026 às 12:18:02	08.432.848/0001-00	R\$ 0,8900
06/04/2026 às 12:18:49	02.507.787/0001-08	R\$ 0,8800

Mensagens do chat do Item 39

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 11:59:50	O item 39 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 12:20:50	O item 39 está encerrado.
Sistema para o participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 14:50:34	Sr. Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, você foi convocado para enviar anexos para o item 39. Prazo para encerrar o envio: 16:51:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 16:20:45	O item 39 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:20:45 de 06/04/2026. 15 anexos foram enviados pelo fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08.
Sistema	06/04/2026 às 16:54:30	O item 39 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 06/04/2026 17:04:30.
Sistema	07/04/2026 às 16:20:12	O item 39 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:30:12.

Eventos do Item 39

Data/Hora	Descrição
07/04/2026 18:04	

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 11:59:50	Item aberto para lances.
06/04/2026 às 12:20:50	Item com etapa aberta encerrada.
06/04/2026 às 12:20:50	Item encerrado para lances.
06/04/2026 às 14:50:34	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:51:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 16:20:45	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 finalizou o envio de anexo.
06/04/2026 às 16:54:30	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 0,8800. Motivo: A proposta de preço foi ACEITA, nos termos e em conformidade ao edital e anexos. Seguiremos para Fase de Habilitação. .
07/04/2026 às 16:20:13	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 foi habilitado.
07/04/2026 às 18:04:38	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.