



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomamos
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
15/04/2026 15:20	

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 10 - Confeção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Confeção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Quantidade:	5000	Valor estimado:	R\$ 7,0400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 35.200,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.021.***-5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12, melhor lance: R\$ 1,1000 (unitário) / R\$ 5.500,0000 (total)

Propostas do Item 10

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
62.685.293/0001-45 - 62.685.293 MARIANE FERREIRA NOVAIS Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 7,0400 (unitário) R\$ 35.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0400 (unitário) R\$ 35.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
11.383.230/0001-01 - AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 2,6500 (unitário) R\$ 13.250,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6,5000 (unitário) R\$ 32.500,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 4,6000 (unitário) R\$ 23.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0000 (unitário) R\$ 35.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 6,1900 (unitário) R\$ 30.950,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0300 (unitário) R\$ 35.150,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 4,3600 (unitário) R\$ 21.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0400 (unitário) R\$ 35.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 4,8000 (unitário) R\$ 24.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 4,8000 (unitário) R\$ 24.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
07.978.402/0001-04 - FORM FLEXOGRAFIA INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 6,3500 (unitário) R\$ 31.750,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0400 (unitário) R\$ 35.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2,5000 (unitário) R\$ 12.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0000 (unitário) R\$ 35.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 6,7000 (unitário) R\$ 33.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6,7000 (unitário) R\$ 33.500,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 4,3000 (unitário) R\$ 21.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,8000 (unitário) R\$ 39.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
39.874.744/0001-70 - JP COMERCIAL E SERVCOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 7,0000 (unitário) R\$ 35.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0000 (unitário) R\$ 35.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 2,3000 (unitário) R\$ 11.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0000 (unitário) R\$ 35.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
62.517.257/0001-72 - MNX ETIQUETAS E SOLUCOES GRAFICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 2,4900 (unitário) R\$ 12.450,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0400 (unitário) R\$ 35.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
60.538.206/0001-00 - PLAY DISPLAYS PANTOGRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 6,2000 (unitário) R\$ 31.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0000 (unitário) R\$ 35.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
62.919.194/0001-80 - PUBLIMOC GRAFICA E COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 4,7800 (unitário) R\$ 23.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6,9900 (unitário) R\$ 34.950,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
31.606.458/0001-12 - REALIZART PERSONALIZACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,1000 (unitário) R\$ 5.500,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 7,0000 (unitário) R\$ 35.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.647.622/0001-31 - SILVANA CARLOTTI Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,1900 (unitário) R\$ 5.950,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0400 (unitário) R\$ 35.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 4,2900 (unitário) R\$ 21.450,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 7,0400 (unitário) R\$ 35.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 5000

Lances do Item 10

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:11:58	41.244.330/0001-00	R\$ 4,7900
06/04/2026 às 10:12:28	62.919.194/0001-80	R\$ 4,7800
06/04/2026 às 10:12:29	41.244.330/0001-00	R\$ 4,7700
06/04/2026 às 10:12:33	02.507.787/0001-08	R\$ 4,7500
06/04/2026 às 10:12:34	41.244.330/0001-00	R\$ 4,7400
06/04/2026 às 10:13:00	02.647.622/0001-31	R\$ 4,7300
06/04/2026 às 10:13:01	41.244.330/0001-00	R\$ 4,7200
06/04/2026 às 10:13:24	02.507.787/0001-08	R\$ 4,7000
06/04/2026 às 10:13:25	41.244.330/0001-00	R\$ 4,6900
06/04/2026 às 10:14:39	02.507.787/0001-08	R\$ 4,6800
06/04/2026 às 10:14:39	41.244.330/0001-00	R\$ 4,6700
06/04/2026 às 10:15:02	02.647.622/0001-31	R\$ 4,6600
06/04/2026 às 10:15:03	41.244.330/0001-00	R\$ 4,6500
06/04/2026 às 10:15:21	07.978.402/0001-04	R\$ 6,3500
06/04/2026 às 10:16:06	02.507.787/0001-08	R\$ 4,6400
06/04/2026 às 10:16:06	41.244.330/0001-00	R\$ 4,6300

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:17:29	02.507.787/0001-08	R\$ 4,6200
06/04/2026 às 10:17:30	41.244.330/0001-00	R\$ 4,6100
06/04/2026 às 10:18:11	02.559.620/0001-90	R\$ 4,6000
06/04/2026 às 10:18:12	41.244.330/0001-00	R\$ 4,5900
06/04/2026 às 10:18:32	31.606.458/0001-12	R\$ 4,5000
06/04/2026 às 10:18:32	41.244.330/0001-00	R\$ 4,4900
06/04/2026 às 10:18:52	33.783.341/0001-30	R\$ 3,0000
06/04/2026 às 10:19:13	31.606.458/0001-12	R\$ 2,5000
06/04/2026 às 10:19:56	60.538.206/0001-00	R\$ 6,4900
06/04/2026 às 10:19:58	02.893.308/0001-39	R\$ 4,4800
06/04/2026 às 10:20:00	60.538.206/0001-00	R\$ 6,3400
06/04/2026 às 10:20:04	11.383.230/0001-01	R\$ 2,6500
06/04/2026 às 10:20:09	33.783.341/0001-30	R\$ 2,3000
06/04/2026 às 10:20:17	31.606.458/0001-12	R\$ 2,0000
06/04/2026 às 10:20:20	41.244.330/0001-00	R\$ 4,4700
06/04/2026 às 10:20:32	02.893.308/0001-39	R\$ 4,4600
06/04/2026 às 10:20:54	62.517.257/0001-72	R\$ 2,6400
06/04/2026 às 10:21:00	41.244.330/0001-00	R\$ 4,4500
06/04/2026 às 10:21:15	02.507.787/0001-08	R\$ 2,5000
06/04/2026 às 10:21:21	02.893.308/0001-39	R\$ 4,4400
06/04/2026 às 10:21:24	41.244.330/0001-00	R\$ 4,4300
06/04/2026 às 10:21:40	62.517.257/0001-72	R\$ 2,4900
06/04/2026 às 10:21:48	02.893.308/0001-39	R\$ 4,4200
06/04/2026 às 10:22:07	41.244.330/0001-00	R\$ 4,4100
06/04/2026 às 10:22:15	02.893.308/0001-39	R\$ 4,4000
06/04/2026 às 10:22:30	41.244.330/0001-00	R\$ 4,3900
06/04/2026 às 10:22:36	02.893.308/0001-39	R\$ 4,3800
06/04/2026 às 10:23:01	41.244.330/0001-00	R\$ 4,3700
06/04/2026 às 10:23:03	02.893.308/0001-39	R\$ 4,3600
06/04/2026 às 10:23:24	41.244.330/0001-00	R\$ 4,3500
06/04/2026 às 10:25:04	02.647.622/0001-31	R\$ 1,9900
06/04/2026 às 10:25:13	31.606.458/0001-12	R\$ 1,9000
06/04/2026 às 10:27:06	02.647.622/0001-31	R\$ 1,8900
06/04/2026 às 10:27:38	31.606.458/0001-12	R\$ 1,8000

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:29:28	02.647.622/0001-31	R\$ 1,7900
06/04/2026 às 10:29:34	31.606.458/0001-12	R\$ 1,7000
06/04/2026 às 10:31:07	02.647.622/0001-31	R\$ 1,6900
06/04/2026 às 10:32:00	31.606.458/0001-12	R\$ 1,6000
06/04/2026 às 10:33:20	31.709.675/0001-38	R\$ 6,5000
06/04/2026 às 10:34:46	02.647.622/0001-31	R\$ 1,5900
06/04/2026 às 10:35:11	31.606.458/0001-12	R\$ 1,5000
06/04/2026 às 10:36:30	02.647.622/0001-31	R\$ 1,4900
06/04/2026 às 10:36:34	31.606.458/0001-12	R\$ 1,4500
06/04/2026 às 10:38:14	31.709.675/0001-38	R\$ 6,3300
06/04/2026 às 10:38:52	60.538.206/0001-00	R\$ 6,3200
06/04/2026 às 10:40:02	02.647.622/0001-31	R\$ 1,4400
06/04/2026 às 10:40:13	31.606.458/0001-12	R\$ 1,4300
06/04/2026 às 10:41:44	31.709.675/0001-38	R\$ 6,3100
06/04/2026 às 10:42:10	60.538.206/0001-00	R\$ 6,3000
06/04/2026 às 10:43:40	31.709.675/0001-38	R\$ 6,2900
06/04/2026 às 10:43:43	60.538.206/0001-00	R\$ 6,2800
06/04/2026 às 10:45:14	31.709.675/0001-38	R\$ 6,2700
06/04/2026 às 10:46:49	02.647.622/0001-31	R\$ 1,4200
06/04/2026 às 10:47:07	60.538.206/0001-00	R\$ 6,2600
06/04/2026 às 10:47:21	31.606.458/0001-12	R\$ 1,4000
06/04/2026 às 10:48:54	02.647.622/0001-31	R\$ 1,3900
06/04/2026 às 10:49:04	31.606.458/0001-12	R\$ 1,3800
06/04/2026 às 10:50:33	31.709.675/0001-38	R\$ 6,2500
06/04/2026 às 10:50:48	60.538.206/0001-00	R\$ 6,2400
06/04/2026 às 10:50:56	44.837.105/0001-75	R\$ 4,3000
06/04/2026 às 10:51:05	41.244.330/0001-00	R\$ 4,2900
06/04/2026 às 10:52:16	02.647.622/0001-31	R\$ 1,3700
06/04/2026 às 10:53:03	31.606.458/0001-12	R\$ 1,3500
06/04/2026 às 10:54:31	02.647.622/0001-31	R\$ 1,3400
06/04/2026 às 10:55:55	31.606.458/0001-12	R\$ 1,3000
06/04/2026 às 10:57:25	31.709.675/0001-38	R\$ 6,2300
06/04/2026 às 10:57:46	60.538.206/0001-00	R\$ 6,2200
06/04/2026 às 10:59:12	02.647.622/0001-31	R\$ 1,2900

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:59:48	31.606.458/0001-12	R\$ 1,2800
06/04/2026 às 11:01:19	31.709.675/0001-38	R\$ 6,2100
06/04/2026 às 11:01:59	60.538.206/0001-00	R\$ 6,2000
06/04/2026 às 11:03:28	02.647.622/0001-31	R\$ 1,2700
06/04/2026 às 11:03:37	31.606.458/0001-12	R\$ 1,2000
06/04/2026 às 11:05:10	31.709.675/0001-38	R\$ 6,1900
06/04/2026 às 11:05:23	02.647.622/0001-31	R\$ 1,1900
06/04/2026 às 11:05:29	31.606.458/0001-12	R\$ 1,1000

Mensagens do chat do Item 10

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:11:57	O item 10 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 11:07:30	O item 10 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	06/04/2026 às 11:59:49	O item 10 está encerrado.
Sistema para o participante 31.606.458/0001-12	06/04/2026 às 14:38:56	Sr. Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12, você foi convocado para enviar anexos para o item 10. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 31.606.458/0001-12	06/04/2026 às 14:55:08	O item 10 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:55:08 de 06/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12.
Sistema	07/04/2026 às 10:33:59	O item 10 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 10:43:59.
Sistema	07/04/2026 às 15:56:17	O item 10 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:06:17.

Eventos do Item 10

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:38:56	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 14:55:08	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:41	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 1,1000.
15/04/2026 às 15:20:43	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

07/04/2026 10:43:59

Intenção de recurso na habilitação:

07/04/2026 16:06:17