



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de avaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomamos
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
-----------	-----------

15/04/2026 15:20

1 de 7

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 12 - Confeção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Confeção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Quantidade:	30	Valor estimado:	R\$ 100,8900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 3.026,7000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.021.***-*5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31, melhor lance: R\$ 67,9900 (unitário) / R\$ 2.039,7000 (total)

Propostas do Item 12

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 94,9800 (unitário) R\$ 2.849,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,0000 (unitário) R\$ 3.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 100,8800 (unitário) R\$ 3.026,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,8800 (unitário) R\$ 3.026,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 90,0000 (unitário) R\$ 2.700,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,0000 (unitário) R\$ 3.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 95,0000 (unitário) R\$ 2.850,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 95,0000 (unitário) R\$ 2.850,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 80,0000 (unitário) R\$ 2.400,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,8900 (unitário) R\$ 3.026,7000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 97,0000 (unitário) R\$ 2.910,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 97,0000 (unitário) R\$ 2.910,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 100,1000 (unitário) R\$ 3.003,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,1000 (unitário) R\$ 3.003,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
39.874.744/0001-70 - JP COMERCIAL E SERVCOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 100,0000 (unitário) R\$ 3.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,0000 (unitário) R\$ 3.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 70,0000 (unitário) R\$ 2.100,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,0000 (unitário) R\$ 3.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
62.919.194/0001-80 - PUBLIMOC GRAFICA E COMUNICACAO VISUAL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 68,9900 (unitário) R\$ 2.069,7000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 98,9900 (unitário) R\$ 2.969,7000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
31.606.458/0001-12 - REALIZART PERSONALIZACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 68,0000 (unitário) R\$ 2.040,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,0000 (unitário) R\$ 3.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
02.647.622/0001-31 - SILVANA CARLOTTI Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 67,9900 (unitário) R\$ 2.039,7000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 100,8900 (unitário) R\$ 3.026,7000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 80,0000 (unitário) R\$ 2.400,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 100,8900 (unitário) R\$ 3.026,7000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 300.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 300.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Lances do Item 12

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:15:33	41.244.330/0001-00	R\$ 94,9900
06/04/2026 às 10:18:37	02.559.620/0001-90	R\$ 94,9800
06/04/2026 às 10:18:38	41.244.330/0001-00	R\$ 94,9700
06/04/2026 às 10:18:38	31.606.458/0001-12	R\$ 90,0000
06/04/2026 às 10:18:39	41.244.330/0001-00	R\$ 89,9900
06/04/2026 às 10:21:59	02.507.787/0001-08	R\$ 99,9500
06/04/2026 às 10:23:07	33.783.341/0001-30	R\$ 70,0000
06/04/2026 às 10:23:33	02.893.308/0001-39	R\$ 90,0000
06/04/2026 às 10:24:21	31.606.458/0001-12	R\$ 69,0000
06/04/2026 às 10:24:33	02.507.787/0001-08	R\$ 80,0000
06/04/2026 às 10:24:33	62.919.194/0001-80	R\$ 68,9900
06/04/2026 às 10:24:41	31.606.458/0001-12	R\$ 68,0000

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:24:48	41.244.330/0001-00	R\$ 80,0000
06/04/2026 às 10:26:31	02.647.622/0001-31	R\$ 67,9900

Mensagens do chat do Item 12

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:15:32	O item 12 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 10:28:32	O item 12 está encerrado.
Sistema para o participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:40:16	Sr. Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31, você foi convocado para enviar anexos para o item 12. Prazo para encerrar o envio: 16:41:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:47:23	Boa tarde Sr. Pregoeiro, gostaria que me informasse por favor qual documento a mais eu preciso apresentar? segue a proposta atualizada e o SICAF
Pelo participante 02.647.622/0001-31	06/04/2026 às 14:47:41	O item 12 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:47:41 de 06/04/2026. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31.
Sistema	07/04/2026 às 11:01:31	O item 12 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 11:11:31.
Sistema	07/04/2026 às 17:52:50	O item 12 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 18:02:50.

Eventos do Item 12

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:40:16	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:41:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 14:47:41	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:41	Fornecedor SILVANA CARLOTTI, CNPJ 02.647.622/0001-31 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 67,9900.
15/04/2026 às 15:20:43	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

07/04/2026 11:11:31

Intenção de recurso na habilitação:

07/04/2026 18:02:50