



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços.  Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021.  Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomamos
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
-----------	-----------

15/04/2026 15:20

1 de 10

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 22 - Gráfico - Confecção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Gráfico - Confecção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Quantidade:	12000	Valor estimado:	R\$ 2,5200 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 30.240,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.021.\*\*\*-5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, melhor lance: R\$ 1,0800 (unitário) / R\$ 12.960,0000 (total)

Propostas do Item 22

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 2,5000 (unitário) R\$ 30.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5000 (unitário) R\$ 30.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1,8700 (unitário) R\$ 22.440,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
82.581.406/0001-70 - CROMOS EDITORA E INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 1,9000 (unitário) R\$ 22.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1,8600 (unitário) R\$ 22.320,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
64.846.537/0001-50 - EDITORA GRAFICA SANTA HELENA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1,5900 (unitário) R\$ 19.080,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
26.309.158/0001-31 - EVERTON P PESSOA EXPERT MARKETING VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: PR	R\$ 1,8800 (unitário) R\$ 22.560,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
64.248.338/0001-40 - FAVO - DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 2,5000 (unitário) R\$ 30.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5000 (unitário) R\$ 30.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
12.512.322/0001-07 - GAIA EDITORA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1,7300 (unitário) R\$ 20.760,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 5,0000 (unitário) R\$ 60.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
03.002.566/0001-40 - GRAFICA & EDITORA TRIUNFAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 2,5000 (unitário) R\$ 30.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5000 (unitário) R\$ 30.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
13.919.051/0001-63 - GRAFICA ALTA DEFINICAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 1,2200 (unitário) R\$ 14.640,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,0800 (unitário) R\$ 12.960,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
19.921.914/0001-13 - LAURO JOSE FONTANA JUNIOR Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,0900 (unitário) R\$ 13.080,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 24.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
24.329.334/0001-71 - MAXGRAF SOLUCOES PUBLICAS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 2,2900 (unitário) R\$ 27.480,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
05.460.642/0001-97 - PERUZZO INDUSTRIA GRAFICA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 1,9500 (unitário) R\$ 23.400,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1,9500 (unitário) R\$ 23.400,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
14.292.313/0001-75 - POLIMPRESSOS SERVICOS GRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1,4400 (unitário) R\$ 17.280,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 1,8900 (unitário) R\$ 22.680,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
52.676.902/0001-46 - SINOSPEL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 1,4300 (unitário) R\$ 17.160,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,2500 (unitário) R\$ 15.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2,5200 (unitário) R\$ 30.240,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 120.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 120.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 12000

Lances do Item 22

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:56:36	41.244.330/0001-00	R\$ 1,9400
06/04/2026 às 10:56:43	13.919.051/0001-63	R\$ 1,9300
06/04/2026 às 10:56:45	41.244.330/0001-00	R\$ 1,9200
06/04/2026 às 10:56:47	13.919.051/0001-63	R\$ 1,9100
06/04/2026 às 10:56:48	41.244.330/0001-00	R\$ 1,9000
06/04/2026 às 10:56:54	13.919.051/0001-63	R\$ 1,8500
06/04/2026 às 10:56:55	41.244.330/0001-00	R\$ 1,8400

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:57:00	13.919.051/0001-63	R\$ 1,8000
06/04/2026 às 10:57:01	41.244.330/0001-00	R\$ 1,7900
06/04/2026 às 10:57:05	13.919.051/0001-63	R\$ 1,7000
06/04/2026 às 10:57:06	41.244.330/0001-00	R\$ 1,6900
06/04/2026 às 10:57:08	13.919.051/0001-63	R\$ 1,6000
06/04/2026 às 10:57:08	41.244.330/0001-00	R\$ 1,5900
06/04/2026 às 10:57:10	13.919.051/0001-63	R\$ 1,5000
06/04/2026 às 10:57:11	41.244.330/0001-00	R\$ 1,4900
06/04/2026 às 10:57:18	13.919.051/0001-63	R\$ 1,4000
06/04/2026 às 10:57:18	41.244.330/0001-00	R\$ 1,3900
06/04/2026 às 10:57:29	13.919.051/0001-63	R\$ 1,3500
06/04/2026 às 10:57:30	41.244.330/0001-00	R\$ 1,3400
06/04/2026 às 10:57:32	13.919.051/0001-63	R\$ 1,3000
06/04/2026 às 10:57:34	41.244.330/0001-00	R\$ 1,2900
06/04/2026 às 10:57:40	13.919.051/0001-63	R\$ 1,2500
06/04/2026 às 10:58:05	12.512.322/0001-07	R\$ 2,4800
06/04/2026 às 10:59:42	82.581.406/0001-70	R\$ 1,9000
06/04/2026 às 11:01:05	14.292.313/0001-75	R\$ 1,8800
06/04/2026 às 11:01:06	02.507.787/0001-08	R\$ 2,3000
06/04/2026 às 11:02:03	08.432.848/0001-00	R\$ 1,8700
06/04/2026 às 11:02:31	19.921.914/0001-13	R\$ 1,2400
06/04/2026 às 11:02:38	41.244.330/0001-00	R\$ 1,2500
06/04/2026 às 11:03:08	26.309.158/0001-31	R\$ 1,8800
06/04/2026 às 11:04:24	52.676.902/0001-46	R\$ 1,8500
06/04/2026 às 11:04:35	02.893.308/0001-39	R\$ 1,8600
06/04/2026 às 11:04:43	14.292.313/0001-75	R\$ 1,8400
06/04/2026 às 11:04:43	33.783.341/0001-30	R\$ 2,0000
06/04/2026 às 11:04:59	24.329.334/0001-71	R\$ 2,2900
06/04/2026 às 11:05:05	02.507.787/0001-08	R\$ 2,0000
06/04/2026 às 11:05:20	52.676.902/0001-46	R\$ 1,8300
06/04/2026 às 11:05:22	12.512.322/0001-07	R\$ 1,8200
06/04/2026 às 11:05:36	14.292.313/0001-75	R\$ 1,8000
06/04/2026 às 11:05:46	52.676.902/0001-46	R\$ 1,7900
06/04/2026 às 11:06:02	27.232.288/0001-86	R\$ 1,8900

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:06:13	14.292.313/0001-75	R\$ 1,7800
06/04/2026 às 11:06:24	02.507.787/0001-08	R\$ 1,2300
06/04/2026 às 11:06:39	13.919.051/0001-63	R\$ 1,2200
06/04/2026 às 11:06:40	19.921.914/0001-13	R\$ 1,2000
06/04/2026 às 11:06:57	52.676.902/0001-46	R\$ 1,7500
06/04/2026 às 11:07:04	12.512.322/0001-07	R\$ 1,7700
06/04/2026 às 11:07:12	02.507.787/0001-08	R\$ 1,1900
06/04/2026 às 11:07:18	64.846.537/0001-50	R\$ 2,1000
06/04/2026 às 11:07:31	14.292.313/0001-75	R\$ 1,7400
06/04/2026 às 11:07:36	19.921.914/0001-13	R\$ 1,1500
06/04/2026 às 11:07:48	12.512.322/0001-07	R\$ 1,7300
06/04/2026 às 11:07:48	64.846.537/0001-50	R\$ 1,7400
06/04/2026 às 11:07:52	52.676.902/0001-46	R\$ 1,7000
06/04/2026 às 11:07:55	64.846.537/0001-50	R\$ 1,7200
06/04/2026 às 11:08:04	02.507.787/0001-08	R\$ 1,1400
06/04/2026 às 11:08:12	14.292.313/0001-75	R\$ 1,6900
06/04/2026 às 11:08:16	64.846.537/0001-50	R\$ 1,6800
06/04/2026 às 11:08:35	52.676.902/0001-46	R\$ 1,6700
06/04/2026 às 11:08:56	14.292.313/0001-75	R\$ 1,6000
06/04/2026 às 11:09:21	64.846.537/0001-50	R\$ 1,5900
06/04/2026 às 11:09:23	19.921.914/0001-13	R\$ 1,1300
06/04/2026 às 11:09:33	14.292.313/0001-75	R\$ 1,5500
06/04/2026 às 11:09:38	52.676.902/0001-46	R\$ 1,5800
06/04/2026 às 11:10:01	52.676.902/0001-46	R\$ 1,5400
06/04/2026 às 11:10:05	02.507.787/0001-08	R\$ 1,1000
06/04/2026 às 11:10:08	14.292.313/0001-75	R\$ 1,5000
06/04/2026 às 11:10:47	52.676.902/0001-46	R\$ 1,4900
06/04/2026 às 11:11:35	14.292.313/0001-75	R\$ 1,4800
06/04/2026 às 11:11:37	19.921.914/0001-13	R\$ 1,0900
06/04/2026 às 11:11:53	02.507.787/0001-08	R\$ 1,0800
06/04/2026 às 11:12:05	52.676.902/0001-46	R\$ 1,4700
06/04/2026 às 11:13:30	14.292.313/0001-75	R\$ 1,4600
06/04/2026 às 11:13:46	52.676.902/0001-46	R\$ 1,4500
06/04/2026 às 11:14:32	14.292.313/0001-75	R\$ 1,4400



Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:15:47	52.676.902/0001-46	R\$ 1,4300

Mensagens do chat do Item 22

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:56:35	O item 22 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 11:17:48	O item 22 está encerrado.
Sistema para o participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 14:44:06	Sr. Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, você foi convocado para enviar anexos para o item 22. Prazo para encerrar o envio: 16:45:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 16:00:58	O item 22 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:00:58 de 06/04/2026. 15 anexos foram enviados pelo fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08.
Sistema	06/04/2026 às 16:50:28	O item 22 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 06/04/2026 17:00:28.
Sistema	07/04/2026 às 16:17:33	O item 22 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:27:33.

Eventos do Item 22

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:44:06	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:45:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 16:00:58	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:41	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 1,0800.
15/04/2026 às 15:20:44	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

**Sessão 1**

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

06/04/2026 17:00:28

Intenção de recurso na habilitação:

07/04/2026 16:27:33