



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de r avaliação das propostas de preços.  Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021.  Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomas
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
-----------	-----------

15/04/2026 15:20

1 de 9

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 30 - Capa processo

Capa Processo Material: Cartolina, Gramatura: 180G/M2, Formato 1: 477 X 327MM

Quantidade:	25000	Valor estimado:	R\$ 1,6700 (unitário)
Unidade de fornecimento:	Unidade		R\$ 41.750,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.021.\*\*\*-\*5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, melhor lance: R\$ 0,8000 (unitário) / R\$ 20.000,0000 (total)

Propostas do Item 30

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

**Equidade de gênero:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023

**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 1,6500 (unitário) R\$ 41.250,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: drs Modelo/versão: drs Valor proposta: R\$ 1,6500 (unitário) R\$ 41.250,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1,0700 (unitário) R\$ 26.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
82.581.406/0001-70 - CROMOS EDITORA E INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 1,2000 (unitário) R\$ 30.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: própria Modelo/versão: modelo básico versão 2026 Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Mota Modelo/versão: - Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
64.248.338/0001-40 - FAVO - DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: fv Modelo/versão: fv Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
12.512.322/0001-07 - GAIA EDITORA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 0,9500 (unitário) R\$ 23.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIA Modelo/versão: UNICO Valor proposta: R\$ 3,0000 (unitário) R\$ 75.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
13.919.051/0001-63 - GRAFICA ALTA DEFINICAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 0,8600 (unitário) R\$ 21.500,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PRÓPRIA Modelo/versão: PRÓPRIA Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
31.846.841/0001-48 - GRAFICA AS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 1,2200 (unitário) R\$ 30.500,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria/nacional Modelo/versão: Capa Processo Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 0,8000 (unitário) R\$ 20.000,0000 (total)	Proposta adjudicada
Marca/Fabricante: Relâmpago Modelo/versão: GR Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
19.921.914/0001-13 - LAURO JOSE FONTANA JUNIOR Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,1000 (unitário) R\$ 27.500,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 1,6000 (unitário) R\$ 40.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: multi art Modelo/versão: multi art Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
24.329.334/0001-71 - MAXGRAF SOLUCOES PUBLICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 1,6400 (unitário) R\$ 41.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: MAX Modelo/versão: CONF EDITAL Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
18.486.182/0001-18 - NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIA Modelo/versão: CAPA Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
05.460.642/0001-97 - PERUZZO INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 1,3000 (unitário) R\$ 32.500,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 1,3000 (unitário) R\$ 32.500,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
14.292.313/0001-75 - POLIMPRESSOS SERVICOS GRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 0,9600 (unitário) R\$ 24.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PRÓPRIA/PRÓPRIA Modelo/versão: 2026/2026 Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 0,8300 (unitário) R\$ 20.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: 2026 Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1,1900 (unitário) R\$ 29.750,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 1,6700 (unitário) R\$ 41.750,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000
07.168.075/0001-25 - THANAPE EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 50.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: proprio Modelo/versão: unico Valor proposta: R\$ 2,0000 (unitário) R\$ 50.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 250.000.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIA		
Modelo/versão: PROPRIO		
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 250.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 25000

Lances do Item 30

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:29:45	41.244.330/0001-00	R\$ 1,2900
06/04/2026 às 11:30:08	19.921.914/0001-13	R\$ 1,2500
06/04/2026 às 11:30:09	41.244.330/0001-00	R\$ 1,2400
06/04/2026 às 11:30:32	19.921.914/0001-13	R\$ 1,2000
06/04/2026 às 11:30:32	41.244.330/0001-00	R\$ 1,1900
06/04/2026 às 11:30:35	19.921.914/0001-13	R\$ 1,1000
06/04/2026 às 11:32:02	82.581.406/0001-70	R\$ 1,2000
06/04/2026 às 11:32:03	14.292.313/0001-75	R\$ 1,0900
06/04/2026 às 11:33:51	08.432.848/0001-00	R\$ 1,0700
06/04/2026 às 11:34:43	14.292.313/0001-75	R\$ 1,0600
06/04/2026 às 11:36:48	27.232.288/0001-86	R\$ 1,0300
06/04/2026 às 11:37:29	13.919.051/0001-63	R\$ 1,6400
06/04/2026 às 11:37:54	31.846.841/0001-48	R\$ 1,2200
06/04/2026 às 11:38:03	12.512.322/0001-07	R\$ 1,1200
06/04/2026 às 11:38:16	14.292.313/0001-75	R\$ 1,0200
06/04/2026 às 11:38:30	02.507.787/0001-08	R\$ 1,0000
06/04/2026 às 11:38:43	13.919.051/0001-63	R\$ 0,9900
06/04/2026 às 11:38:58	27.232.288/0001-86	R\$ 0,9800
06/04/2026 às 11:38:59	02.507.787/0001-08	R\$ 0,9700
06/04/2026 às 11:39:15	27.232.288/0001-86	R\$ 0,9600
06/04/2026 às 11:39:20	02.507.787/0001-08	R\$ 0,9500
06/04/2026 às 11:39:28	13.919.051/0001-63	R\$ 0,9400
06/04/2026 às 11:39:34	12.512.322/0001-07	R\$ 1,0000
06/04/2026 às 11:39:47	02.507.787/0001-08	R\$ 0,9300

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:40:04	27.232.288/0001-86	R\$ 0,9200
06/04/2026 às 11:40:09	14.292.313/0001-75	R\$ 0,9600
06/04/2026 às 11:40:12	13.919.051/0001-63	R\$ 0,9100
06/04/2026 às 11:40:28	27.232.288/0001-86	R\$ 0,9000
06/04/2026 às 11:40:31	13.919.051/0001-63	R\$ 0,8900
06/04/2026 às 11:40:41	02.507.787/0001-08	R\$ 0,8800
06/04/2026 às 11:40:58	27.232.288/0001-86	R\$ 0,8700
06/04/2026 às 11:41:03	13.919.051/0001-63	R\$ 0,8600
06/04/2026 às 11:41:19	27.232.288/0001-86	R\$ 0,8500
06/04/2026 às 11:41:28	12.512.322/0001-07	R\$ 0,9500
06/04/2026 às 11:41:37	02.507.787/0001-08	R\$ 0,8400
06/04/2026 às 11:41:53	27.232.288/0001-86	R\$ 0,8300
06/04/2026 às 11:41:53	24.329.334/0001-71	R\$ 1,6400
06/04/2026 às 11:42:31	02.507.787/0001-08	R\$ 0,8000

Mensagens do chat do Item 30

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 11:29:45	O item 30 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 11:44:32	O item 30 está encerrado.
Sistema para o participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 14:47:30	Sr. Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, você foi convocado para enviar anexos para o item 30. Prazo para encerrar o envio: 16:48:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 16:10:23	O item 30 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:10:23 de 06/04/2026. 15 anexos foram enviados pelo fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08.
Sistema	06/04/2026 às 16:51:57	O item 30 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 06/04/2026 17:01:57.
Sistema	07/04/2026 às 16:18:42	O item 30 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:28:42.

Eventos do Item 30

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:47:30	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:48:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 16:10:23	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:42	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 0,8000.



Data/Hora	Descrição
15/04/2026 às 15:20:45	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	06/04/2026 17:01:57
Intenção de recurso na habilitação:	07/04/2026 16:28:42