



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de avaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomamos
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
-----------	-----------

15/04/2026 15:20

1 de 9

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 37 - Gráfico - Confeção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Gráfico - Confeção Selo / Convite / Impressos / CertificadoEnvelope

Quantidade:	7000	Valor estimado:	R\$ 28,6300 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 200.410,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Adjudicado e Homologado por CPF ***.021.***-5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18, melhor lance: R\$ 8,8000 (unitário) / R\$ 61.600,0000 (total)			

Propostas do Item 37

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 28,6000 (unitário) R\$ 200.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6000 (unitário) R\$ 200.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 12,4900 (unitário) R\$ 87.430,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
08.804.604/0001-00 - AVOHAI EVENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 17,0000 (unitário) R\$ 119.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
82.581.406/0001-70 - CROMOS EDITORA E INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 25,0000 (unitário) R\$ 175.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26,6300 (unitário) R\$ 186.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
64.846.537/0001-50 - EDITORA GRAFICA SANTA HELENA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
64.248.338/0001-40 - FAVO - DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 30,0000 (unitário) R\$ 210.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30,0000 (unitário) R\$ 210.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
03.002.566/0001-40 - GRAFICA & EDITORA TRIUNFAL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 28,0000 (unitário) R\$ 196.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,0000 (unitário) R\$ 196.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
13.919.051/0001-63 - GRAFICA ALTA DEFINICAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 9,0000 (unitário) R\$ 63.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 11,3200 (unitário) R\$ 79.240,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
19.921.914/0001-13 - LAURO JOSE FONTANA JUNIOR Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 23,0000 (unitário) R\$ 161.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 23,0000 (unitário) R\$ 161.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 28,0000 (unitário) R\$ 196.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,0000 (unitário) R\$ 196.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
18.486.182/0001-18 - NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 8,8000 (unitário) R\$ 61.600,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 28,0000 (unitário) R\$ 196.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
05.460.642/0001-97 - PERUZZO INDUSTRIA GRAFICA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 25,0000 (unitário) R\$ 175.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 25,0000 (unitário) R\$ 175.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
14.292.313/0001-75 - POLIMPRESSOS SERVICOS GRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 14,9800 (unitário) R\$ 104.860,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
52.676.902/0001-46 - SINOSPEL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 22,9900 (unitário) R\$ 160.930,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 9,9900 (unitário) R\$ 69.930,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28,6300 (unitário) R\$ 200.410,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 70.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 70.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 7000

Lances do Item 37

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:56:00	27.232.288/0001-86	R\$ 22,9900
06/04/2026 às 11:56:02	41.244.330/0001-00	R\$ 22,9800
06/04/2026 às 11:56:02	27.232.288/0001-86	R\$ 22,9700
06/04/2026 às 11:56:03	41.244.330/0001-00	R\$ 22,9600
06/04/2026 às 11:56:03	27.232.288/0001-86	R\$ 22,9500
06/04/2026 às 11:56:04	41.244.330/0001-00	R\$ 22,9400
06/04/2026 às 11:56:07	27.232.288/0001-86	R\$ 22,9300
06/04/2026 às 11:56:08	41.244.330/0001-00	R\$ 22,9200
06/04/2026 às 11:56:08	27.232.288/0001-86	R\$ 22,9100
06/04/2026 às 11:56:09	41.244.330/0001-00	R\$ 22,9000
06/04/2026 às 11:56:09	27.232.288/0001-86	R\$ 22,8900
06/04/2026 às 11:56:10	41.244.330/0001-00	R\$ 22,8800
06/04/2026 às 11:56:10	27.232.288/0001-86	R\$ 22,8700
06/04/2026 às 11:56:11	41.244.330/0001-00	R\$ 22,8600
06/04/2026 às 11:56:11	27.232.288/0001-86	R\$ 22,8500
06/04/2026 às 11:56:12	41.244.330/0001-00	R\$ 22,8400

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:56:13	27.232.288/0001-86	R\$ 22,8300
06/04/2026 às 11:56:13	41.244.330/0001-00	R\$ 22,8200
06/04/2026 às 11:56:14	27.232.288/0001-86	R\$ 22,8100
06/04/2026 às 11:56:15	41.244.330/0001-00	R\$ 22,8000
06/04/2026 às 11:56:18	27.232.288/0001-86	R\$ 22,7900
06/04/2026 às 11:56:20	41.244.330/0001-00	R\$ 22,7800
06/04/2026 às 11:56:23	27.232.288/0001-86	R\$ 22,7700
06/04/2026 às 11:56:24	41.244.330/0001-00	R\$ 22,7600
06/04/2026 às 11:56:28	27.232.288/0001-86	R\$ 22,7500
06/04/2026 às 11:56:29	41.244.330/0001-00	R\$ 22,7400
06/04/2026 às 11:56:29	27.232.288/0001-86	R\$ 22,7300
06/04/2026 às 11:56:30	41.244.330/0001-00	R\$ 22,7200
06/04/2026 às 11:56:30	27.232.288/0001-86	R\$ 22,7100
06/04/2026 às 11:56:31	41.244.330/0001-00	R\$ 22,7000
06/04/2026 às 11:56:31	27.232.288/0001-86	R\$ 22,6900
06/04/2026 às 11:56:32	41.244.330/0001-00	R\$ 22,6800
06/04/2026 às 11:56:33	27.232.288/0001-86	R\$ 22,6700
06/04/2026 às 11:56:34	41.244.330/0001-00	R\$ 22,6600
06/04/2026 às 11:56:38	27.232.288/0001-86	R\$ 22,6500
06/04/2026 às 11:56:40	41.244.330/0001-00	R\$ 22,6400
06/04/2026 às 11:56:43	27.232.288/0001-86	R\$ 22,6300
06/04/2026 às 11:56:44	41.244.330/0001-00	R\$ 22,6200
06/04/2026 às 11:56:46	27.232.288/0001-86	R\$ 22,6100
06/04/2026 às 11:56:47	41.244.330/0001-00	R\$ 22,6000
06/04/2026 às 11:56:47	27.232.288/0001-86	R\$ 22,5900
06/04/2026 às 11:56:49	41.244.330/0001-00	R\$ 22,5800
06/04/2026 às 11:56:49	27.232.288/0001-86	R\$ 22,5700
06/04/2026 às 11:56:50	41.244.330/0001-00	R\$ 22,5600
06/04/2026 às 11:56:51	13.919.051/0001-63	R\$ 15,0000
06/04/2026 às 11:56:51	41.244.330/0001-00	R\$ 14,9900
06/04/2026 às 11:56:54	27.232.288/0001-86	R\$ 14,9800
06/04/2026 às 11:56:55	41.244.330/0001-00	R\$ 14,9700
06/04/2026 às 11:56:56	13.919.051/0001-63	R\$ 14,0000
06/04/2026 às 11:56:58	41.244.330/0001-00	R\$ 13,9900

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 11:56:59	13.919.051/0001-63	R\$ 13,0000
06/04/2026 às 11:56:59	41.244.330/0001-00	R\$ 12,9900
06/04/2026 às 11:57:01	13.919.051/0001-63	R\$ 12,0000
06/04/2026 às 11:57:01	41.244.330/0001-00	R\$ 11,9900
06/04/2026 às 11:57:03	13.919.051/0001-63	R\$ 11,0000
06/04/2026 às 11:57:04	41.244.330/0001-00	R\$ 10,9900
06/04/2026 às 11:57:06	13.919.051/0001-63	R\$ 10,0000
06/04/2026 às 11:57:07	41.244.330/0001-00	R\$ 9,9900
06/04/2026 às 11:57:09	13.919.051/0001-63	R\$ 9,0000
06/04/2026 às 11:57:14	18.486.182/0001-18	R\$ 8,8000
06/04/2026 às 11:57:16	82.581.406/0001-70	R\$ 25,0000
06/04/2026 às 11:57:16	08.804.604/0001-00	R\$ 17,0000
06/04/2026 às 11:59:23	02.507.787/0001-08	R\$ 11,3200
06/04/2026 às 11:59:58	08.432.848/0001-00	R\$ 12,4900
06/04/2026 às 12:00:38	52.676.902/0001-46	R\$ 22,9900

Mensagens do chat do Item 37

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 11:55:59	O item 37 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 12:06:00	O item 37 está encerrado.
Sistema para o participante 18.486.182/0001-18	06/04/2026 às 14:49:56	Sr. Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18, você foi convocado para enviar anexos para o item 37. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 18.486.182/0001-18	06/04/2026 às 15:46:27	O item 37 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:46:27 de 06/04/2026. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18.
Sistema	07/04/2026 às 13:39:27	O item 37 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 13:49:27.
Sistema	07/04/2026 às 16:10:50	O item 37 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:20:50.

Eventos do Item 37

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:49:56	Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:50:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 15:46:27	Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18 finalizou o envio de anexo.

Data/Hora	Descrição
15/04/2026 às 15:20:42	Fornecedor NORTE INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ 18.486.182/0001-18 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 8,8000.
15/04/2026 às 15:20:46	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	07/04/2026 13:49:27
Intenção de recurso na habilitação:	07/04/2026 16:20:50