



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomamos
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
15/04/2026 15:20	

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 40 - Imã

Imã Aplicação: Fixação Superfícies Metálicas, Formato: Retangular, Comprimento: 10CM, Largura: 7CM, Características Adicionais: Impressão 4/0 Cores, Personalizado Conforme Modelo

Quantidade:	60	Valor estimado:	R\$ 137,0000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	Unidade		R\$ 8.220,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.021.***-5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, melhor lance: R\$ 106,9900 (unitário) / R\$ 6.419,4000 (total)

Propostas do Item 40

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006

Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023

Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: copyserv Modelo/versão: Imã Valor proposta: R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 136,5000 (unitário) R\$ 8.190,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Digiflex Modelo/versão: Digiflex Valor proposta: R\$ 136,5000 (unitário) R\$ 8.190,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 6.600,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 6.600,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 106,9900 (unitário) R\$ 6.419,4000 (total)	Proposta adjudicada
Marca/Fabricante: Relâmpago Modelo/versão: GR Valor proposta: R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 107,0000 (unitário) R\$ 6.420,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: GUERRA Modelo/versão: GUERRA Valor proposta: R\$ 107,0000 (unitário) R\$ 6.420,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 136,1000 (unitário) R\$ 8.166,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: jsd digital Modelo/versão: jsd digital Valor proposta: R\$ 136,1000 (unitário) R\$ 8.166,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: multi art Modelo/versão: multi art Valor proposta: R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
31.606.458/0001-12 - REALIZART PERSONALIZACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: próprio Modelo/versão: próprio Valor proposta: R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 137,0000 (unitário) R\$ 8.220,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIA Modelo/versão: PROPRIO Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 60

Lances do Item 40

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 12:05:32	02.507.787/0001-08	R\$ 106,9900

Mensagens do chat do Item 40

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 11:59:57	O item 40 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 12:09:58	O item 40 está encerrado.
Sistema para o participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 14:50:52	Sr. Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08, você foi convocado para enviar anexos para o item 40. Prazo para encerrar o envio: 16:51:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 02.507.787/0001-08	06/04/2026 às 16:23:44	O item 40 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:23:44 de 06/04/2026. 15 anexos foram enviados pelo fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08.
Sistema	06/04/2026 às 16:55:00	O item 40 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 06/04/2026 17:05:00.
Sistema	07/04/2026 às 16:20:32	O item 40 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:30:32.

Eventos do Item 40

Data/Hora	Descrição
15/04/2026 15:20	

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:50:52	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:51:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 16:23:44	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:42	Fornecedor GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA, CNPJ 02.507.787/0001-08 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 106,9900.
15/04/2026 às 15:20:46	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	06/04/2026 17:05:00
Intenção de recurso na habilitação:	07/04/2026 16:30:32