



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços. Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021. Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomamos
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
-----------	-----------

15/04/2026 15:20

1 de 10

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 7 - Lona para ploter

Lona Para Ploter Material: Lona, Cor: Branca, Acabamento: Brilho, Gramatura: 440G/M2, Largura: 3,20M, Apresentação: Bobina 50 Metros

Quantidade:	30	Valor estimado:	R\$ 241,8400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	Unidade		R\$ 7.255,2000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.021.***-5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12, melhor lance: R\$ 110,0000 (unitário) / R\$ 3.300,0000 (total)

Propostas do Item 7

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Equidade de gênero: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 241,3300 (unitário) R\$ 7.239,9000 (total)	-
Marca/Fabricante: drs Modelo/versão: drs Valor proposta: R\$ 241,3300 (unitário) R\$ 7.239,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
42.561.594/0001-50 - A BALLESTA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 200,0000 (unitário) R\$ 6.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Starflex Modelo/versão: Lona Valor proposta: R\$ 241,8400 (unitário) R\$ 7.255,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 174,0000 (unitário) R\$ 5.220,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 241,8400 (unitário) R\$ 7.255,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
62.198.463/0001-67 - COMUNICACOES VISUAIS IDEAL LUMINOSOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 240,0000 (unitário) R\$ 7.200,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PRODUÇÃO PRÓPRIA Modelo/versão: BANNER COM BASTÃO Valor proposta: R\$ 240,0000 (unitário) R\$ 7.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 129,9000 (unitário) R\$ 3.897,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: COPYSERV Modelo/versão: Banner 1,6 2,2m, 4 0 cores em lona Valor proposta: R\$ 240,0000 (unitário) R\$ 7.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 241,0000 (unitário) R\$ 7.230,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Digiflex Modelo/versão: Digiflex Valor proposta: R\$ 241,0000 (unitário) R\$ 7.230,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 211,0000 (unitário) R\$ 6.330,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Mota Modelo/versão: - Valor proposta: R\$ 241,0000 (unitário) R\$ 7.230,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 180,0000 (unitário) R\$ 5.400,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 180,0000 (unitário) R\$ 5.400,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 162,0000 (unitário) R\$ 4.860,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Relâmpago Modelo/versão: GR Valor proposta: R\$ 241,8400 (unitário) R\$ 7.255,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 227,0000 (unitário) R\$ 6.810,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: GUERRA Modelo/versão: GUERRA Valor proposta: R\$ 227,0000 (unitário) R\$ 6.810,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 241,5000 (unitário) R\$ 7.245,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: jsd digital Modelo/versão: jsd digital Valor proposta: R\$ 241,5000 (unitário) R\$ 7.245,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 180,0000 (unitário) R\$ 5.400,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: multi art Modelo/versão: multi art Valor proposta: R\$ 241,0000 (unitário) R\$ 7.230,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
60.538.206/0001-00 - PLAY DISPLAYS PANTOGRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 226,7500 (unitário) R\$ 6.802,5000 (total)	-
Marca/Fabricante: Play Display Modelo/versão: Lona Para Ploter Material: Lona, Cor: Branca, Valor proposta: R\$ 241,0000 (unitário) R\$ 7.230,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
62.919.194/0001-80 - PUBLIMOC GRAFICA E COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 175,8800 (unitário) R\$ 5.276,4000 (total)	-
Marca/Fabricante: FULL Modelo/versão: 440G Valor proposta: R\$ 237,8400 (unitário) R\$ 7.135,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
27.232.288/0001-86 - RB COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 124,9900 (unitário) R\$ 3.749,7000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: 2026 Valor proposta: R\$ 241,8400 (unitário) R\$ 7.255,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
31.606.458/0001-12 - REALIZART PERSONALIZACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 110,0000 (unitário) R\$ 3.300,0000 (total)	Proposta adjudicada
Marca/Fabricante: próprio Modelo/versão: próprio Valor proposta: R\$ 240,0000 (unitário) R\$ 7.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
02.647.622/0001-31 - SILVANA CARLOTTI Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 112,9900 (unitário) R\$ 3.389,7000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: padrão Valor proposta: R\$ 241,8400 (unitário) R\$ 7.255,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 239,9900 (unitário) R\$ 7.199,7000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 241,8400 (unitário) R\$ 7.255,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 300.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIA		
Modelo/versão: PROPRIO		
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 300.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 30

Lances do Item 7

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:00:18	27.232.288/0001-86	R\$ 179,9900
06/04/2026 às 10:02:10	62.919.194/0001-80	R\$ 179,9800
06/04/2026 às 10:02:14	27.232.288/0001-86	R\$ 179,9700
06/04/2026 às 10:04:37	08.432.848/0001-00	R\$ 178,0000
06/04/2026 às 10:04:56	02.507.787/0001-08	R\$ 177,0000
06/04/2026 às 10:05:14	41.244.330/0001-00	R\$ 239,9900
06/04/2026 às 10:05:16	02.559.620/0001-90	R\$ 176,8900
06/04/2026 às 10:05:50	62.919.194/0001-80	R\$ 175,8800
06/04/2026 às 10:06:41	02.559.620/0001-90	R\$ 175,8700
06/04/2026 às 10:07:19	08.432.848/0001-00	R\$ 174,0000
06/04/2026 às 10:08:04	31.606.458/0001-12	R\$ 170,0000
06/04/2026 às 10:08:10	60.538.206/0001-00	R\$ 226,9900
06/04/2026 às 10:08:11	02.647.622/0001-31	R\$ 169,9000
06/04/2026 às 10:08:15	31.606.458/0001-12	R\$ 160,0000
06/04/2026 às 10:08:33	27.232.288/0001-86	R\$ 159,9900
06/04/2026 às 10:08:36	02.507.787/0001-08	R\$ 162,0000
06/04/2026 às 10:09:02	31.606.458/0001-12	R\$ 150,0000
06/04/2026 às 10:09:17	27.232.288/0001-86	R\$ 149,9900
06/04/2026 às 10:09:24	02.559.620/0001-90	R\$ 148,0000
06/04/2026 às 10:09:35	31.606.458/0001-12	R\$ 140,0000
06/04/2026 às 10:09:43	02.559.620/0001-90	R\$ 139,9000
06/04/2026 às 10:09:52	31.606.458/0001-12	R\$ 130,0000
06/04/2026 às 10:10:08	27.232.288/0001-86	R\$ 129,9900
06/04/2026 às 10:10:13	31.606.458/0001-12	R\$ 125,0000

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:10:13	02.559.620/0001-90	R\$ 129,9000
06/04/2026 às 10:10:30	27.232.288/0001-86	R\$ 124,9900
06/04/2026 às 10:10:34	31.606.458/0001-12	R\$ 120,0000
06/04/2026 às 10:12:31	02.647.622/0001-31	R\$ 119,9000
06/04/2026 às 10:13:04	33.783.341/0001-30	R\$ 180,0000
06/04/2026 às 10:13:36	31.606.458/0001-12	R\$ 119,0000
06/04/2026 às 10:13:49	02.647.622/0001-31	R\$ 118,9000
06/04/2026 às 10:13:54	31.606.458/0001-12	R\$ 115,0000
06/04/2026 às 10:14:42	02.647.622/0001-31	R\$ 114,9000
06/04/2026 às 10:14:50	31.606.458/0001-12	R\$ 114,0000
06/04/2026 às 10:16:44	02.647.622/0001-31	R\$ 113,9900
06/04/2026 às 10:16:49	31.606.458/0001-12	R\$ 113,0000
06/04/2026 às 10:18:15	02.893.308/0001-39	R\$ 226,9800
06/04/2026 às 10:18:27	60.538.206/0001-00	R\$ 226,9700
06/04/2026 às 10:18:36	02.893.308/0001-39	R\$ 226,9600
06/04/2026 às 10:18:44	60.538.206/0001-00	R\$ 226,9500
06/04/2026 às 10:18:48	02.893.308/0001-39	R\$ 226,9400
06/04/2026 às 10:19:03	60.538.206/0001-00	R\$ 226,9300
06/04/2026 às 10:19:17	42.561.594/0001-50	R\$ 200,0000
06/04/2026 às 10:19:23	02.893.308/0001-39	R\$ 226,9200
06/04/2026 às 10:19:24	60.538.206/0001-00	R\$ 226,9100
06/04/2026 às 10:19:44	02.893.308/0001-39	R\$ 226,9000
06/04/2026 às 10:19:56	60.538.206/0001-00	R\$ 226,8900
06/04/2026 às 10:20:06	02.893.308/0001-39	R\$ 226,8800
06/04/2026 às 10:20:09	60.538.206/0001-00	R\$ 226,8700
06/04/2026 às 10:20:26	02.893.308/0001-39	R\$ 226,8600
06/04/2026 às 10:20:34	60.538.206/0001-00	R\$ 226,8500
06/04/2026 às 10:20:48	02.893.308/0001-39	R\$ 226,8400
06/04/2026 às 10:21:17	60.538.206/0001-00	R\$ 226,8300
06/04/2026 às 10:21:42	02.893.308/0001-39	R\$ 226,8200
06/04/2026 às 10:21:44	60.538.206/0001-00	R\$ 226,8100
06/04/2026 às 10:22:09	02.893.308/0001-39	R\$ 226,8000
06/04/2026 às 10:22:22	60.538.206/0001-00	R\$ 226,7900
06/04/2026 às 10:22:30	02.893.308/0001-39	R\$ 226,7800

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:23:03	60.538.206/0001-00	R\$ 226,7700
06/04/2026 às 10:23:21	02.893.308/0001-39	R\$ 226,7600
06/04/2026 às 10:23:33	60.538.206/0001-00	R\$ 226,7500
06/04/2026 às 10:23:47	02.893.308/0001-39	R\$ 226,7400
06/04/2026 às 10:24:00	02.893.308/0001-39	R\$ 211,0000
06/04/2026 às 10:25:57	02.647.622/0001-31	R\$ 112,9900
06/04/2026 às 10:26:03	31.606.458/0001-12	R\$ 110,0000

Mensagens do chat do Item 7

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:10	O item 7 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 10:28:04	O item 7 está encerrado.
Sistema para o participante 31.606.458/0001-12	06/04/2026 às 14:35:46	Sr. Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12, você foi convocado para enviar anexos para o item 7. Prazo para encerrar o envio: 16:36:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 31.606.458/0001-12	06/04/2026 às 14:54:35	O item 7 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:54:35 de 06/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12.
Sistema	07/04/2026 às 10:33:22	O item 7 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 10:43:22.
Sistema	07/04/2026 às 15:55:37	O item 7 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:05:37.

Eventos do Item 7

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:35:46	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:36:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 14:54:35	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:41	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 110,0000.
15/04/2026 às 15:20:43	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

07/04/2026 10:43:22

Intenção de recurso na habilitação:

07/04/2026 16:05:37