



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos às 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de reavaliação das propostas de preços.  Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021.  Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomamos
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
15/04/2026 15:20	

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 8 - Lona para ploter

Lona Para Ploter Material: Lona, Cor: Branca, Acabamento: Brilho, Gramatura: 440G/M2, Largura: 3,20M, Apresentação: Bobina 50 Metros

Quantidade:	20	Valor estimado:	R\$ 1.679,8900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	Unidade		R\$ 33.597,8000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.021.\*\*\*-5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12, melhor lance: R\$ 720,0000 (unitário) / R\$ 14.400,0000 (total)

Propostas do Item 8

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Equidade de gênero:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.374.725/0001-24 - 35.374.725 DOUGLAS RODRIGUES DA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 1.677,3300 (unitário) R\$ 33.546,6000 (total)	-
Marca/Fabricante: drs Modelo/versão: drs Valor proposta: R\$ 1.677,3300 (unitário) R\$ 33.546,6000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1.000,0000 (unitário) R\$ 20.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 1.679,8900 (unitário) R\$ 33.597,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1.679,0000 (unitário) R\$ 33.580,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: Digiflex Modelo/versão: Digiflex Valor proposta: R\$ 1.679,0000 (unitário) R\$ 33.580,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 730,0000 (unitário) R\$ 14.600,0000 (total)	-
Marca/Fabricante:   propria Modelo/versão:       propria Valor proposta:     R\$ 730,0000 (unitário) R\$ 14.600,0000 (total)	Valor negociado:   Não Realizado	Quantidade ofertada:  20
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1.300,0000 (unitário) R\$ 26.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante:   Relâmpago Modelo/versão:       GR Valor proposta:     R\$ 1.679,8900 (unitário) R\$ 33.597,8000 (total)	Valor negociado:   Não Realizado	Quantidade ofertada:  20
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 1.470,0000 (unitário) R\$ 29.400,0000 (total)	-
Marca/Fabricante:   GUERRA Modelo/versão:       GUERRA Valor proposta:     R\$ 1.470,0000 (unitário) R\$ 29.400,0000 (total)	Valor negociado:   Não Realizado	Quantidade ofertada:  20
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1.679,0000 (unitário) R\$ 33.580,0000 (total)	-
Marca/Fabricante:   jsd digital Modelo/versão:       jsd digital Valor proposta:     R\$ 1.679,0000 (unitário) R\$ 33.580,0000 (total)	Valor negociado:   Não Realizado	Quantidade ofertada:  20
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 1.679,0000 (unitário) R\$ 33.580,0000 (total)	-
Marca/Fabricante:   multi art Modelo/versão:       multi art Valor proposta:     R\$ 1.679,0000 (unitário) R\$ 33.580,0000 (total)	Valor negociado:   Não Realizado	Quantidade ofertada:  20

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
62.919.194/0001-80 - PUBLIMOC GRAFICA E COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 729,8800 (unitário) R\$ 14.597,6000 (total)	-
Marca/Fabricante: FULL Modelo/versão: 440G Valor proposta: R\$ 1.659,8900 (unitário) R\$ 33.197,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20
31.606.458/0001-12 - REALIZART PERSONALIZACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 720,0000 (unitário) R\$ 14.400,0000 (total)	Proposta adjudicada
Marca/Fabricante: próprio Modelo/versão: próprio Valor proposta: R\$ 1.670,0000 (unitário) R\$ 33.400,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20
02.647.622/0001-31 - SILVANA CARLOTTI Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 1.679,8900 (unitário) R\$ 33.597,8000 (total)	-
Marca/Fabricante: proprio Modelo/versão: padrao Valor proposta: R\$ 1.679,8900 (unitário) R\$ 33.597,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 999,9900 (unitário) R\$ 19.999,8000 (total)	-
Marca/Fabricante: propria Modelo/versão: propria Valor proposta: R\$ 1.679,8900 (unitário) R\$ 33.597,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 200.000,0000 (total)	-
Marca/Fabricante: PROPRIA Modelo/versão: PROPRIO Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 20

Lances do Item 8

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:04:47	08.432.848/0001-00	R\$ 1.000,0000
06/04/2026 às 10:05:08	02.507.787/0001-08	R\$ 1.300,0000
06/04/2026 às 10:05:17	41.244.330/0001-00	R\$ 999,9900
06/04/2026 às 10:06:52	62.919.194/0001-80	R\$ 729,8800
06/04/2026 às 10:08:13	31.606.458/0001-12	R\$ 720,0000

Mensagens do chat do Item 8

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:10	O item 8 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 10:10:14	O item 8 está encerrado.
Sistema para o participante 31.606.458/0001-12	06/04/2026 às 14:38:12	Sr. Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12, você foi convocado para enviar anexos para o item 8. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 31.606.458/0001-12	06/04/2026 às 14:54:51	O item 8 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:54:51 de 06/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12.
Sistema	07/04/2026 às 10:33:42	O item 8 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 10:43:42.
Sistema	07/04/2026 às 15:55:58	O item 8 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 16:05:58.

Eventos do Item 8

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:38:12	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 14:54:51	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:41	Fornecedor REALIZART PERSONALIZACOES LTDA, CNPJ 31.606.458/0001-12 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 720,0000.
15/04/2026 às 15:20:43	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

**Sessão 1**

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

07/04/2026 10:43:42

Intenção de recurso na habilitação:

07/04/2026 16:05:58