



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS - 3ª REGIÃO

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389298 - CONSELHO REG. CORRETO DE IMOVEIS 3º REGIAO/RS

PREGÃO 90018/2025

Às 15:20 horas do dia 15 de abril do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025.53.173.48514, Pregão nº 90018/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	RS
Objeto da compra:	Registro de preços para aquisição de materiais Gráfico para atender as demandas do Conselho Regional de Corretores de Imóveis - 3º Região - RS		
Entrega de propostas:	De 24/03/2026 às 09:00 até 06/04/2026 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 06/04/2026 às 10:00 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:00:07	A sessão pública está aberta. Até 8 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	06/04/2026 às 10:05:19	Bom dia Licitantes! Boa sorte a todos!
Sistema	06/04/2026 às 10:06:31	Peço a atenção na descrição dos itens no termo de referência!
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	06/04/2026 às 12:50:02	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1ª, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	06/04/2026 às 12:51:29	Prezados, iremos fazer intervalo para o almoço, retornaremos as 14:30 com o julgamento
Sistema	06/04/2026 às 14:21:32	Damos início à fase de JULGAMENTO DAS PROPOSTAS da presente licitação, conforme previsto no edital e na legislação vigente. Solicitamos que fiquem atentos a convocação de anexos e ao chat para conversa com o pregoeiro.
Sistema	06/04/2026 às 17:18:37	Prezados licitantes, comunicamos que a sessão pública será RETOMADA no dia 07/04/2026, às 10h00 (horário de Brasília), para fins de r avaliação das propostas de preços.  Alerta-se que, amanhã, será também realizada a CONVOCAÇÃO DO PRÓXIMO COLOCADO do Item 15, nos termos do instrumento convocatório e da Lei nº 14.133/2021.  Recomenda-se que todos os licitantes acompanhem a sessão no sistema Compras.gov.br no horário indicado.
Sistema	07/04/2026 às 10:01:54	Bom dia Senhores licitantes, retomas
Sistema	07/04/2026 às 10:02:18	Retomamos a sessão pública com a fase de julgamento ndas propostas.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
-----------	-----------

15/04/2026 15:20

1 de 9

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 10:00:07	Abertura da sessão pública
06/04/2026 às 12:50:01	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 9 - Confecção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Confecção / Instalação Etiqueta Personalizada - Adesivo

Quantidade:	200	Valor estimado:	R\$ 10,0800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 2.016,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,0100	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Exclusividade ME/EPP (inciso I, art. 48, LC 123/2006)		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.021.\*\*\*-5 - MARIA CRISTINA CORLETA BUCHAIM para AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA, CNPJ 11.383.230/0001-01, melhor lance: R\$ 2,3700 (unitário) / R\$ 474,0000 (total)

Propostas do Item 9

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Equidade de gênero:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 11.430/2023  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
08.432.848/0001-00 - ALPHA PRINT COMUNICACAO VISUAL E EDITORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 10,0800 (unitário) R\$ 2.016,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0800 (unitário) R\$ 2.016,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
11.383.230/0001-01 - AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 2,3700 (unitário) R\$ 474,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 9,5000 (unitário) R\$ 1.900,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
02.559.620/0001-90 - COPYSERV GRAFICA EXPRESSA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
31.709.675/0001-38 - DIGIFLEX SOLUCOES INTEGRADAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
02.893.308/0001-39 - EDITORA GRAFICA MOTA E REDER LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 4,3600 (unitário) R\$ 872,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0800 (unitário) R\$ 2.016,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
24.735.596/0001-36 - EXPANSAO COMUNICACAO E REPRESENTACAO LTDA. Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: RS	R\$ 6,0000 (unitário) R\$ 1.200,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6,0000 (unitário) R\$ 1.200,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
02.507.787/0001-08 - GRAFICA E EDITORA RELAMPAGO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2,7500 (unitário) R\$ 550,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
58.600.411/0001-06 - GUERRA COMERCIO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 9,7000 (unitário) R\$ 1.940,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 9,7000 (unitário) R\$ 1.940,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
44.837.105/0001-75 - JOELMA DA SILVA DIAS 01197001158 Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10,5000 (unitário) R\$ 2.100,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,5000 (unitário) R\$ 2.100,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
39.874.744/0001-70 - JP COMERCIAL E SERVCOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
33.783.341/0001-30 - MACIEL PUBLICIDADE LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MS	R\$ 3,0000 (unitário) R\$ 600,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
62.517.257/0001-72 - MNX ETIQUETAS E SOLUCOES GRAFICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 5,9900 (unitário) R\$ 1.198,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0800 (unitário) R\$ 2.016,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
60.538.206/0001-00 - PLAY DISPLAYS PANTOGRAFICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Prata Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 9,4900 (unitário) R\$ 1.898,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
62.919.194/0001-80 - PUBLIMOC GRAFICA E COMUNICACAO VISUAL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 5,7800 (unitário) R\$ 1.156,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 9,9900 (unitário) R\$ 1.998,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
31.606.458/0001-12 - REALIZART PERSONALIZACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Bronze Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 5,0000 (unitário) R\$ 1.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0000 (unitário) R\$ 2.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
02.647.622/0001-31 - SILVANA CARLOTTI Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 2,4100 (unitário) R\$ 482,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0800 (unitário) R\$ 2.016,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
41.244.330/0001-00 - SOLANGE VIDAL MANN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Ouro Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	R\$ 5,4700 (unitário) R\$ 1.094,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10,0800 (unitário) R\$ 2.016,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200
54.403.444/0001-05 - TX PRINT INDUSTRIA GRAFICA, EDITORA, EMBALAGENS E NEGOCIOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Equidade de gênero: Nenhum Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 200

Lances do Item 9

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:10:14	41.244.330/0001-00	R\$ 5,9900
06/04/2026 às 10:10:28	02.647.622/0001-31	R\$ 5,9800
06/04/2026 às 10:10:29	41.244.330/0001-00	R\$ 5,9700
06/04/2026 às 10:10:41	02.647.622/0001-31	R\$ 5,9600
06/04/2026 às 10:10:42	41.244.330/0001-00	R\$ 5,9500
06/04/2026 às 10:10:48	02.647.622/0001-31	R\$ 5,9000
06/04/2026 às 10:10:49	41.244.330/0001-00	R\$ 5,8900
06/04/2026 às 10:10:55	02.647.622/0001-31	R\$ 5,8800
06/04/2026 às 10:10:56	41.244.330/0001-00	R\$ 5,8700
06/04/2026 às 10:11:23	62.919.194/0001-80	R\$ 5,8600
06/04/2026 às 10:11:24	41.244.330/0001-00	R\$ 5,8500
06/04/2026 às 10:11:35	02.507.787/0001-08	R\$ 5,8400
06/04/2026 às 10:11:36	41.244.330/0001-00	R\$ 5,8300
06/04/2026 às 10:11:41	62.919.194/0001-80	R\$ 5,8200
06/04/2026 às 10:11:42	41.244.330/0001-00	R\$ 5,8100
06/04/2026 às 10:11:49	62.919.194/0001-80	R\$ 5,8000
06/04/2026 às 10:11:50	41.244.330/0001-00	R\$ 5,7900
06/04/2026 às 10:12:05	62.919.194/0001-80	R\$ 5,7800
06/04/2026 às 10:12:06	41.244.330/0001-00	R\$ 5,7700
06/04/2026 às 10:13:36	02.507.787/0001-08	R\$ 5,7500
06/04/2026 às 10:13:37	41.244.330/0001-00	R\$ 5,7400

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:14:32	02.507.787/0001-08	R\$ 5,7000
06/04/2026 às 10:14:33	41.244.330/0001-00	R\$ 5,6900
06/04/2026 às 10:14:55	02.647.622/0001-31	R\$ 5,6800
06/04/2026 às 10:14:56	41.244.330/0001-00	R\$ 5,6700
06/04/2026 às 10:15:58	02.507.787/0001-08	R\$ 5,6500
06/04/2026 às 10:15:59	41.244.330/0001-00	R\$ 5,6400
06/04/2026 às 10:17:17	02.507.787/0001-08	R\$ 5,6000
06/04/2026 às 10:17:18	41.244.330/0001-00	R\$ 5,5900
06/04/2026 às 10:18:14	60.538.206/0001-00	R\$ 9,4900
06/04/2026 às 10:18:16	02.893.308/0001-39	R\$ 5,5800
06/04/2026 às 10:18:17	41.244.330/0001-00	R\$ 5,5700
06/04/2026 às 10:18:18	02.893.308/0001-39	R\$ 5,5600
06/04/2026 às 10:18:19	41.244.330/0001-00	R\$ 5,5500
06/04/2026 às 10:18:20	02.893.308/0001-39	R\$ 5,5400
06/04/2026 às 10:18:21	41.244.330/0001-00	R\$ 5,5300
06/04/2026 às 10:18:22	02.893.308/0001-39	R\$ 5,5200
06/04/2026 às 10:18:23	41.244.330/0001-00	R\$ 5,5100
06/04/2026 às 10:18:25	02.893.308/0001-39	R\$ 5,5000
06/04/2026 às 10:18:26	41.244.330/0001-00	R\$ 5,4900
06/04/2026 às 10:18:27	02.893.308/0001-39	R\$ 5,4800
06/04/2026 às 10:18:28	41.244.330/0001-00	R\$ 5,4700
06/04/2026 às 10:18:29	31.606.458/0001-12	R\$ 5,0000
06/04/2026 às 10:18:29	02.893.308/0001-39	R\$ 5,4600
06/04/2026 às 10:18:30	02.893.308/0001-39	R\$ 4,9900
06/04/2026 às 10:18:34	11.383.230/0001-01	R\$ 4,9400
06/04/2026 às 10:18:35	02.893.308/0001-39	R\$ 4,9300
06/04/2026 às 10:18:39	11.383.230/0001-01	R\$ 4,9000
06/04/2026 às 10:18:40	02.893.308/0001-39	R\$ 4,8900
06/04/2026 às 10:18:41	33.783.341/0001-30	R\$ 3,0000
06/04/2026 às 10:18:45	11.383.230/0001-01	R\$ 2,9800
06/04/2026 às 10:19:02	62.517.257/0001-72	R\$ 5,9900
06/04/2026 às 10:20:45	02.647.622/0001-31	R\$ 2,9700
06/04/2026 às 10:20:49	11.383.230/0001-01	R\$ 2,9200
06/04/2026 às 10:20:53	02.507.787/0001-08	R\$ 2,9000

Data/hora	Participante	Lance
06/04/2026 às 10:20:57	11.383.230/0001-01	R\$ 2,8600
06/04/2026 às 10:22:50	02.647.622/0001-31	R\$ 2,8500
06/04/2026 às 10:22:53	11.383.230/0001-01	R\$ 2,8000
06/04/2026 às 10:23:57	02.507.787/0001-08	R\$ 2,7500
06/04/2026 às 10:24:01	11.383.230/0001-01	R\$ 2,7100
06/04/2026 às 10:24:11	02.893.308/0001-39	R\$ 4,3600
06/04/2026 às 10:26:08	02.647.622/0001-31	R\$ 2,7000
06/04/2026 às 10:26:13	11.383.230/0001-01	R\$ 2,6500
06/04/2026 às 10:28:04	02.647.622/0001-31	R\$ 2,6400
06/04/2026 às 10:28:09	11.383.230/0001-01	R\$ 2,6100
06/04/2026 às 10:29:02	02.647.622/0001-31	R\$ 2,6000
06/04/2026 às 10:29:06	11.383.230/0001-01	R\$ 2,5700
06/04/2026 às 10:30:49	02.647.622/0001-31	R\$ 2,5600
06/04/2026 às 10:30:53	11.383.230/0001-01	R\$ 2,5400
06/04/2026 às 10:32:33	02.647.622/0001-31	R\$ 2,5300
06/04/2026 às 10:32:37	11.383.230/0001-01	R\$ 2,4800
06/04/2026 às 10:32:43	02.647.622/0001-31	R\$ 2,4700
06/04/2026 às 10:32:48	11.383.230/0001-01	R\$ 2,4500
06/04/2026 às 10:34:14	02.647.622/0001-31	R\$ 2,4400
06/04/2026 às 10:34:18	11.383.230/0001-01	R\$ 2,4200
06/04/2026 às 10:35:41	02.647.622/0001-31	R\$ 2,4100
06/04/2026 às 10:35:45	11.383.230/0001-01	R\$ 2,3700

Mensagens do chat do Item 9

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	06/04/2026 às 10:10:14	O item 9 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	06/04/2026 às 10:37:46	O item 9 está encerrado.
Sistema para o participante 11.383.230/0001-01	06/04/2026 às 14:38:35	Sr. Fornecedor AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA, CNPJ 11.383.230/0001-01, você foi convocado para enviar anexos para o item 9. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
Pelo participante 11.383.230/0001-01	06/04/2026 às 14:42:56	O item 9 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:42:56 de 06/04/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA, CNPJ 11.383.230/0001-01.
Pelo participante 11.383.230/0001-01	06/04/2026 às 14:43:12	Sr. Pregoeiro, boa tarde, anexamos os documentos.
Sistema	07/04/2026 às 10:54:17	O item 9 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 11:04:17.



Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	07/04/2026 às 16:59:01	O item 9 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/04/2026 17:09:01.

Eventos do Item 9

Data/Hora	Descrição
06/04/2026 às 14:38:35	Fornecedor AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA, CNPJ 11.383.230/0001-01 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:40:00 do dia 06/04/2026. Justificativa: Prezado fornecedor, solicito proposta de preços atualizada com o valor dos lances ofertados na sessão pública. Para fins de agilidade, enviar também documentação de habilitação..
06/04/2026 às 14:42:56	Fornecedor AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA, CNPJ 11.383.230/0001-01 finalizou o envio de anexo.
15/04/2026 às 15:20:41	Fornecedor AMAZONAS COMERCIO DE ADESIVOS E BRINDES LTDA, CNPJ 11.383.230/0001-01 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 2,3700.
15/04/2026 às 15:20:43	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	07/04/2026 11:04:17
Intenção de recurso na habilitação:	07/04/2026 17:09:01